

6月24日，据北京产权交易所消息，北京怡璟置业有限公司成功引入投资方北京中海地产有限公司，其将出资4.18亿元，持股20%。

数据显示，2022年前5月，中国海外系列公司累计合约物业销售金额约人民币950.33亿元，相应的累计已售楼面面积约442.53万平方米



从效果图看，端礼著共7栋商品房，建筑类型有两种，8层洋房，14-17层小高层。据说户型为130㎡、150㎡、180㎡大平层。

值得注意的是，在北京2022年前两批集中供地中，中海及其联合体分别竞得4宗地块，累计合计138.7亿元。

其中，2月16日，中海企业发展集团有限公司以32.6亿元底价摘得昌平区中关村国家工程技术创新基地C-30地块R2二类居住用地。该地块京土储挂（昌）[2022]010号地块，建设用地面积5.96万平方米，规划建筑面积13.11万平方米。

2月17日，中海24.8亿元竞得北京市大兴区旧宫镇绿化隔离地区建设旧村二期1号地土地一级开发项目A2-2地块，溢价率11.21%。该地块编号京土储挂（开）[2022]016号，建设用地面积2.35万平，规划建筑面积5.88万平。

5月31日，北京安泰兴业置业有限公司（中海）和北京石泰集团有限公司联合体以26.6亿元底价摘得石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目1616-670地块。地块编

号京土储挂（石）[2022]031号，建筑面积2.9万平，规划建筑面积7.26万平。

6月1日，中海以54.7亿元竞得竞得顺义区顺义新城第19街区19-85地块，溢价率1.48%。该地块编号京土储挂（顺）[2022]032号，建设用地面积15.77万平，规划建筑面积18.73万平。