

澎湃新闻记者 计思敏

6月7日，万科企业股份有限公司（万科A，000002.SZ）发布2022年5月销售业绩。5月份，万科实现合同销售面积187.5万平方米，合同销售金额307.6亿元，同比减少46.6%。

综合今年前5个月数据，万科累计实现合同销售面积981.1万平方米，合同销售金额1681.1亿元，同比减少41.4%。

新增开发项目方面，5月份，万科新增加开发项目6个，是今年以来拿地项目最多的一个月份。6个项目分别位于中山、宁波、杭州、南京、合肥，项目占地面积34.8万平方米，计容积率建筑面积86.9万平方米，万科权益建筑面积86.9万平方米，支付权益地价118.77亿元。

新增物流地产项目方面，除了今年4月份新增1个物流地产项目，其它月份暂无新增物流地产项目。

同日，万科披露的公告显示，于2022年6月7日，万科在深圳证券交易所回购约576.73万股万科A股，回购价格每股最低价17.22元，最高价17.5元，共耗资约1亿元。

在此之前，万科曾发布公告，为维护公司价值及股东权益，使用自筹资金以集中竞价方式回购公司人民币普通股（A股），回购资金总额不超过人民币25亿元且不低于人民币20亿元，回购价格不超过18.27元/股。

截至6月7日收盘，万科A报17.43元/股，涨幅0.81%。

责任编辑：刘秀浩 图片编辑：乐浴峰

校对：刘威