

广东东莞市2022年(实施类)重大建设项目

总计546项，总投资额6283.2854亿元，2022年计划投资866.9197亿元。

一、基础设施工程，共90项

。总投资额1828.3232亿元，2022年计划投资255.7692亿元。

二、产业工程，共373项。总投资额3692.9929亿元，2022年计划投资491.5690亿元。

二。产业工程(共373项)。36929929。4915690。

(一)。传统产业升级工程(共38项)。2523519。457350。

——续建(共32项)。2246344。416350。

91。东莞市丰熙食品研发生产项目。项目用地面积45.6亩，总建筑面积10万平方米，投产后预计年产出6亿元。主要用于食品（饼干、糕点等）的生产，计划设计生产线25条，主要有和面机25台、搅拌机40台、精磨机40台、叠层机25台、成型机25台、烤炉及冷却带25条、包装机50台。50000。7000。2021年9月。2024年6月。大朗镇。

92。东莞市亿晖实业有限公司增资扩产项目。用地面积17.1亩，总建筑面积5万平方米，年产出25650万元，主要建成一生产车间，1栋研发车间，1栋宿舍楼，主要从事时款软身手袋，硬盒时款手袋，晚礼包，化妆包，旅行包等。30000。7000。2019年10月。2023年3月。石排镇。

93。东莞市众兴模具有限公司年产50万套汽车零部件自动化生产线项目。占地30亩，建筑面积12000平方米，投资约30000万元，在横沥镇开发汽车自动化生产线，生产汽车专用模具及汽车零部件，主要设备有：CNC数控加工机、自动化冲压、焊接生产线等，达产后年产50万套汽车零部件，年收入不低于30000万元，年利税不低于5000万元。30000。12000。2021年3月。2023年3月。横沥镇。

94. 东莞市兴华燃料贸易有限公司钢瓶配件生产项目。东莞市兴华燃料贸易有限公司钢瓶配件生产项目占地面积15133平方米，总建筑面积63565平方米。该项目产品为智能芯片角阀，主要建筑物为厂房和配套的宿舍，可年产500万个智能芯片角阀。30000。3000。2021年12月。2024年6月。大朗镇。

95. 东莞市制糖厂有限公司整体搬迁项目。生产线搬迁，项目占地面积98.64亩，总建筑面积约8万平方米，建设厂房、仓库、办公楼；主要从事食品加工（糖果、果菜汁、果菜汁饮料），搬迁后产能不变。60000。8000。2020年6月。2023年6月。中堂镇。

96. 东莞市华闽金属材料有限公司食品包装材料增资扩产项目。用地面积27亩，建筑面积37000平方米，年产出10亿元，主要建设厂房，宿舍，年产量为150000吨。42000。4000。2021年6月。2024年6月。横沥镇。

97. 东莞市和乐电子有限公司可穿戴设备与智能生活硬件总部项目。项目主要是研发、生产、销售蓝牙音频产品、安防智能家居产品等，年产量6000万套，年产值10亿元。本项目将建设厂房3栋、宿舍楼3栋，占地面积31314平方米，总建筑面积100000平方米。35000。10000。2021年10月。2024年10月。道滘镇。

98. 东莞市珠江啤酒有限公司扩建工程项目。年产啤酒酿造能力30万千升、灌装能力10万千升。总建筑面积75210平方米，占地面积76728平方米,主要建筑内容：原料车间、酿造车间、发酵车间、包装车间、立体仓库；主要设备：酿造设备、灌装设备。主要生产产品：啤酒，年产量：30万千升。73000。28000。2021年9月。2024年6月。常平镇。

99. 东莞市耀溢厨具制品有限公司珐琅餐具生产与集成炉具研发中心建设项目。用地面积12.69亩，总建筑面积16100平方米，项目投产后预计年产值达5亿，年纳税1350万元，主要建设3000平方米研发办公大楼、800平方米人才公寓、10000平方米厂房、2000平方米宿舍、300平方米配电房。主要生产彩色珐琅餐具、炉架、炉头、烤盆、烤网等产品，年产量为6000万件。30000。4000。2021年3月。2024年6月。横沥镇。

100. 东莞广泽汽车饰件有限公司生产项目。项目占地面积为59.38亩，总建筑面积约为61000平方米，主要建成一栋厂房，一栋宿舍，一栋办公楼及地下室。重点研制“行业指纹辨识模组、行车抬头显示器、车载人工智能终端设备”等科技产品及新开发的EPF项目生产，项目建成后预计年生产（产品）5160万PCS。30000。3150。2020年11月。2023年12月。厚街镇。

101. 东莞知荣制衣有限公司知荣服饰创新中心。包含的内容是 1.用地面积 152亩

, 2.总建筑面积585556.65平方米, 3.建设内容包括5栋高层宿舍、11栋高层厂房, 预计每年产值达100亿元人民币, 税收约10亿元人民币, 可带动2万人就业。220000。60000。2021年6月。2023年12月。长安镇。

102. 东莞穗丰智能化食品加工仓储配送项目。项目占地约29.8亩, 总建筑面积约10万平方米, 主要建设内容有28万吨原粮立筒仓, 1栋工作塔, 2栋智能化食品加工生产车间, 港口装卸设备及安全防护设施升级改造, 堤岸加固及水域疏浚, 以及智能化仓储配送及办公配套设施等。年产面粉 3.9 万吨、标副粉 0.72 万吨、次粉 0.6 万吨、麸皮 2.26 万吨、预拌粉 3 万吨、高档花式面条 1.5 万吨、小麦胚芽油 36 吨、小麦胚芽粕564吨, 预计年产值15亿元。52000。12000。2020年8月。2023年12月。麻涌镇。

103. 凤岗康佳智能彩电项目。该项目总建筑面积45万㎡(含计容建筑面积421340.88㎡), 占地109439.19㎡, 重点发展智能彩电等电子产品的研发、生产、销售, 年生产智能彩电等产品400万台。项目包括彩电研发生产厂房、智能生产线、物流配送仓库及配套员工宿舍。总投资额约人民币17亿元, 预计实现年总产值20亿元, 单位产值1200万元。170000。20000。2020年12月。2025年10月。凤岗镇。

104. 凤岗都市丽人智能产业项目(二期)。项目占地5.94万平方米, 总建筑面积28万平方米, 建有工业厂房、科研楼、宿舍等共10栋, 每栋3-29层; 项目计划总投资约12.4亿元, 主要生产、研发内衣新材料、智能化产品等, 建成后可实现年产值不低于20亿元, 年创税达1.2亿元。124000。30000。2021年7月。2023年12月。凤岗镇。

105. 塘厦坚朗五金增资扩产项目。项目计划总建筑面积约17万平方米, 项目从事业务内容为建筑用五金产品, 年产量2000万套。将建成生产用厂房及相关配套工程。61500。1500。2019年6月。2023年12月。塘厦镇。

106. 奕铭 5 条大屏幕液晶电视结构件智能化(自动化)生产线项目。项目占地面积36.72亩, 总建筑面积约6万平方米, 投产后预计年产出4.5亿元。主要建成办公大楼、生产厂房、仓库等配套设施; 宿舍等生活设施, 投产后产出液晶电视结构件年产量1200万件。30000。7000。2020年10月。2023年5月。企石镇。

107. 实优特电子科技生产建设项目。占地面积28648平方米, 建筑面积87000平方米, 其中包括厂房69000平方米和宿舍18000平方米, 主要生产声学及多媒体技术及产品、短距离无线通讯产品, 年产蓝牙耳机1000万台, 主要生产设备为: 注塑机、CNC、镜面火花机、车床、洗床、磨床、慢走丝、SMT贴片机、AOI、锡膏印刷机等。55000。15000。2020年10月。2023年12月。桥头镇。

108. 常平挪亚家家具有限家具生产扩建项目。项目总投资5亿元，用地面积60.67亩，建筑面积约12.1万口，主要建设内容：2栋生产车间、1栋仓库、1栋办公大楼、2栋宿舍楼、地下室（人防）、小仓库、油漆仓库及废料处理间，达产后年产6万件成品家具，产值可达7.5亿元。50000。6200。2020年6月。2023年10月。常平镇。

109. 常平环保专业基地项目。项目总投资8亿元，占地约540亩，项目预计建设厂房约42万平方米。主要是承载常平镇及周边镇街的洗水、印染类企业。80000。14000。2012年3月。2023年12月。常平镇。

110. 广东东莞黄金珠宝生产及配套项目。用地面积约375亩，建筑面积约80万平方米，年产值约15.4亿元，主要建成黄金珠宝生产厂房、产品展示区及生配套。200000。7000。2017年6月。2023年6月。厚街镇。

111. 广东得利国际钟表智能制造项目。钟表整供应链制造中心、智能穿戴研发和制造中心、研发中心、钟表检验检测中心、集创意设计、智能制造于一体综合中心；研发、设计、生产石英手表、机械手表、智能穿戴产品、航空航海计时产品年产360万只，瑞士高端品牌手表零配件年产70万套，预计年产值约5.18亿元。项目占地面积约37.42亩，项目占地面积约37.42亩，计容面积为107267平方米。35000。10000。2021年4月。2024年12月。道滘镇。

112. 广东理文卫生用纸二期项目。项目占地面积39749.57平方米,建筑面积19118.51平方米，建成一条年产4.5万吨卫生纸生产线。30000。3000。2019年6月。2023年4月。洪梅镇。

113. 时尚产业供应链总部项目。项目建设计划用地面积为138486.17平方米，项目总建筑面积484701.6平方米，拟建设办公大楼、员工公寓、管理中心、产品设计检测中心、仓储物流基地等，主要用于纺织原材料检测研发、服装设计、实物贸易、电子商务、仓储配送、现代物流以及纺织资讯等综合配套服务的功能,预计年产值可达35亿元。105000。20000。2021年2月。2024年12月。道滘镇。

114. 明门（中国）婴童用品有限公司青皇厂。项目计划投资5.5亿元，占地面积约61.34亩，建筑面积约15.3万平方米，主要建成1号厂房1幢，2号食堂及宿舍楼1幢，3号厂房1幢；项目主要从事婴儿车、婴儿床、汽车安全座椅、学步车等婴幼儿用品设计、生产及销售。建成达产后预计年产值约10亿元，年税收约2500万元。55000。11000。2018年12月。2023年3月。清溪镇。

115. 桥头宏辉新精密机械科技项目。占地面积为48799.43平方米，建筑面积179161平方米。主要生产：阳极氧化类产品、电泳类、蚀刻类等手机配件、电脑配件48

500万件。主要设备阳极氧化线、电泳线、蚀刻线等。投产后生产过程中产生清洗废水共3000m³/d，配套废水处理设施和中水回用设施处理，其中40%即1200m³/d达标排放。63000。5000。2018年10月。2023年6月。桥头镇。

116. 永益食品总部项目。项目占地面积58.76亩，建筑面积19.3万平方米，主要建设2栋生产厂房、1栋办公楼、2栋宿舍楼及相关配套设施，主要生产番茄酱、鲍鱼汁、酱油、鸡精等调味品，预计年生产各类调味料12万吨。60000。3500。2020年12月。2023年12月。厚街镇。

117. 润信环保包装礼品盒生产建设项目。项目占地面积44033.1平方米，总建筑面积约12万平方米，项目主要建设内容为新建厂房和购置各类先进设备以提高产能，主要建筑物为生产厂房、办公用楼、员工餐厅、宿舍。项目投产后，预计年产礼品盒生产6000万/个，预计年产值达14亿元人民币，每年产生税收约7100万元人民币。75000。20000。2021年1月。2023年12月。桥头镇。

118. 清溪港影时尚产业项目。项目用地面积约114.63亩，总建筑面积约36万平方米，项目建成全面达产后，预计年产值约9.17亿元，主要是以高级女装品牌研发、生产制造、销售于一体的大型集团性企业项目。68844。23000。2020年9月。2023年5月。清溪镇。

119. 石排锦达集团工业总部项目。用地面积151.3亩，总建筑面积约20万平方米，年产出22亿元，主要建设生产车间、办公楼、研发中心、员工生活区及其它配套设施，包括10条注塑生产线和模具生产线。主要生产塑料容器；预计年产量18亿个塑料容器；主要设备为日本青木和海天大型注塑机。152000。17000。2018年12月。2023年12月。石排镇。

120. 石排镇新扬印刷有限公司增资扩产项目。项目主要建设两栋工业厂房，一栋宿舍，建筑面积约44152平方米，建筑占地面积约5600平方米。建筑物主要用作生产、研发中心和仓储等，主要从事印刷包装的研发设计、智能制造和配套服务。主要设备选型有VBF三面刀、反封面机、高宝印刷机、海德堡印刷机等，预计年生产包装礼盒4000多万套。20000。7000。2021年12月。2023年10月。石排镇。

121. 贤俊龙彩印项目。项目用地面积81.83亩，建筑面积约24万平方米，年产出13亿元，建设3栋厂房、2栋宿舍及相关配套设施，主要从事彩色印刷及包装材料生产。100000。30000。2020年12月。2023年1月。厚街镇。

122. 金瑞公司压缩机储液器智能电阻焊研发生产项目。项目主要研发、生产压缩机储液器、空调配件等，年产量5000万个，年产值60000万元。本项目将建设厂房、宿舍楼、办公楼，占地面积17444平方米，总建面52332平方米。30000。8000

。2021年5月。2023年12月。道滘镇。

——计划投产(共3项)。162150。16500。

123。广东弘信包装有限公司品牌产品灌装及食品生产项目。1、用地面积50.9亩，2、总建筑面积6.8万平方米，3、年产值35000万元，税收2600万元，4、主要建设厂房、宿舍、办公楼及印刷、注塑、喷涂等生产线用于塑料包装制造；引进冲压、阳极氧化等生产线用于金属包装制造。62000。15000。2020年10月。2022年12月。石排镇。

124。明亨智能家居项目。项目占地面积27606.68平方米，计划总建筑面积82820平方米，建设生产楼、办公楼、宿舍楼。公司从事生产研发和销售电动皮沙发、智能家具、健康沙发等高端智能家具产品，主要设备有：针车、CNC设备等。预计年产量1200万套或是更多订单。30000。1000。2020年10月。2022年10月。桥头镇。

125。盛元中天健康产业小镇项目总部。项目研发、生产、销售健康食品，包括冻干果蔬棒、果蔬球、固体饮料等。项目建设厂房7栋、宿舍楼1栋，占地面积48686.98 \square 、计容总建筑面积146902.93 \square 。主要生产设备包括：软胶囊压丸机、沸腾粉碎机组、湿法混合制粒机、万能粉碎机组、高速压片机、高效包衣机等。项目生产废水总量为148200t/a。70150。500。2018年12月。2022年3月。道滘镇。

——计划新开工(共3项)。115025。24500。

126。“金龙·弘裕科创港”黄金科研技术中心。项目用地面积39525.50平方米，拟建总建筑面积19700平方米，其中计容建筑面积138300平方米，地下室面积58800平方米。建设厂房、办公楼、宿舍和相关配套设施；年加工黄金及首饰制品30吨及珠宝新产品的设计和研发制造、检测等。55000。4500。2022年2月。2023年10月。厚街镇。

127。东莞市汉维科技股份有限公司环保助剂生产建设项目。占地面积17300平方米，建筑面积36938平方米，其中包括厂房32778平方米和宿舍4160平方米。主要生产：脂肪酸盐、脂肪酸酯、脂肪酸酰胺及特种助剂产品，年产12万吨。主要生产设备为反应釜、粉碎机和造粒塔，采用直接法工艺技术生产产品，提升制造效率，年产量约为12万吨。30025。11000。2022年2月。2023年6月。桥头镇。

128。安美科技股份有限公司东部工业园项目。通过在松山湖东部工业园建设项目

所需生产车间及其配套设施，引进软硬件设备和专业人员，进行高端润滑材料和金属加工液的生产，项目占地面积约30048平方米，建筑面积约126340平方米，项目配置不锈钢调和装置、自动罐装线等设备，产量约为20万吨。30000。9000。2022年3月。2024年12月。松山湖。

(二)。绿色低碳产业工程(共7项)。241500。40354。

——续建(共5项)。216500。32354。

129。东莞明月工艺美术有限公司动漫电竞高端手办研发生产项目。项目总用地28.91亩，总建筑面积57189平方米，总投资额3亿，主要用于研发和生产动漫、电竞高端手办，项目建成后能达到年产150万个的产能，主要设备有：五轴机械手、平面UV打印机、智能3D移印机、CNC加工中心、镜面放电火花机等。30000。4500。2021年3月。2024年6月。横沥镇。

130。企石绿色循环经济资源综合利用项目。项目总投资48600万元，占地面积81亩，处理规模为建筑废弃物1000吨/天，一般工业固废（含干化污泥）1000吨/天，产品为加气混凝土砌块60万立方米/年。主要设备有建筑废弃物处理设备、蒸压加气混凝土砌块设备、淤泥污泥干化设备等。48600。7000。2021年6月。2026年12月。企石镇。

131。企石绿色环保装备制造项目。项目总占地面积64.66亩，总建筑面积150876.6平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。完全投产后，年产出约7.8亿元，主要生产制造环保装备、环保技术研发、环保工程设计建设等。39000。7000。2021年6月。2026年12月。企石镇。

132。黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（三期）。项目用地面积约60.28亩，建筑规模（计容）44206.91平方米，主要建筑物为厂房，办公楼，食堂，宿舍；项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后黄金工艺制品4.3吨/年、白银工艺制品17吨/年（含珠宝玉石14万/年，饰品14万件/年）。46000。8754。2020年12月。2023年6月。清溪镇。

133。黄金谷黄金珠宝产品研发制造项目（二期）。项目总用地面积52.24亩，总建筑面积约10.45万平方米，主要建筑物为研发楼和生活服务中心。项目建成后主要从事金银工艺设计、生产，预计投产后年产值约6.3亿元，年税收5224万元。52900。5100。2021年9月。2024年3月。清溪镇。

——计划新开工(共2项)。25000。8000。

134. 东莞市联成汽车用品有限公司增资扩产项目。项目占地8.9亩，总建筑面积约1.77万平方米。2厂房建筑面积为14557.51平方米、宿舍楼建筑面积为3158.37平方米。主要设计研发生产动漫、电竞高端手办产品为主，年产量为70-90万件。10000。3000。2022年9月。2024年9月。横沥镇。

135. 龙正环保总部项目。项目建筑面积43,500平方米，主要为研发中心实验室、总部办公大楼及配套生活区域。15000。5000。2022年1月。2023年10月。松山湖。

(三)。新一代信息技术工程(共120项)。16824684。2034242。

——续建(共85项)。11793074。1671350。

136. OPPO智能制造中心。项目用地面积约为796151.25平方米，规划建筑面积约为1200000平方米。该项目主要从事移动终端设备及周边产品的研发设计与生产制造，产品为OPPO品牌的智能手机及配套移动终端产品。项目主要建设内容为：制造中心、研发中心、行政办公楼、物流仓库、员工宿舍、高级人才公寓（“双限房”）及生活配套区。600000。120000。2019年10月。2024年10月。滨海湾新区。

137. OPPO长安研发中心项目。占地面积约82355.15平方米，总建筑面积约460000平方米，由10栋塔楼组成，其中地标性的办公塔楼总高249.5米。业态包括办公塔楼、人才发展中心、研发中心、移动互联网研发中心、测试中心等。项目全面建成后预计将容纳5000名研发人员将承担起OPPO企业研发的战略性角色，负责包括智能手机、物联网产品在内的多智能终端的研发、设计以及测试等工作，支撑OPPO在万物互融时代为用户提供多智能终端产品和服务。220000。28000。2019年6月。2024年3月。长安镇。

138. vivo智慧终端总部。项目用地面积约422亩，总计容建筑面积约99.3万平方米。拟建设智慧终端研发中心、智能设备制造中心、生活配套等，同时项目配套建设人才房满足人才居住需求。492400。8000。2021年12月。2025年12月。滨海湾新区。

139. vivo研发中心。项目用地面积为119428.6平方米（约179亩），拟建设vivo研发中心，总建筑面积约65万平方米，主要用于vivo手机及相关产品研发办公使用

。500000。70000。2021年5月。2025年12月。长安镇。

140。东勤通讯高端移动终端智能制造总部项目。用地面积约264.25亩，分两期建设，一期建筑面积约32万平方米，主要建设4栋厂房、6栋宿舍；二期建筑面积约18万平方米，建设3栋厂房和6栋宿舍。项目主要从事服务器、手机、平板、汽车电子、IOT等智能终端产品的开发制造。300000。60000。2020年8月。2023年12月。东坑镇。

141。东坑胜蓝科技连接器建设项目。项目用地面积25.66亩，建筑面积约6.5万平方米，年产出51320万元，建设2栋厂房、1栋办公楼和1栋宿舍。50000。20000。2020年10月。2023年12月。东坑镇。

142。东城奕东科技先进制造基地及研发中心建设项目。项目计划总投资4.57亿元，通过购置土地、新建生产厂房及配套设施、新建试验中心、检测中心、加工中心及设计中心，引进先进的生产及研发设备，实现产品的产能扩充。项目达产后，将实现年产28万件高端专显背光源，850万件高频高速连接器组件，提高研发能力，进一步满足市场未来的需要。45709。14000。2021年8月。2023年10月。东城街道。

143。东方亮彩精密五金增资扩产项目。项目用地面积29.75亩，总建筑面积约7.7万平方米，规划建设车间、办公楼、宿舍楼，建成后年产通信产品五金模具3000套、通信设备2.5万套，年产出5亿元。25000。2500。2020年11月。2024年12月。大朗镇。

144。东莞企石信太研发中心及智能制造项目。项目总占地面积45.88亩，总建筑面积10.7万平方米，年产出约6亿元，主要建设厂房、宿舍、办公楼、研发基地及其他配套设施。主要研发及生产网络通讯产品、移动终端模块及其他智能设备。30000。6000。2020年10月。2024年12月。企石镇。

145。东莞六淳智能科技股份有限公司电子产品精密功能性器件生产项目（迁建）。项目包括模切车间、冲压车间、汽车车载车间、办公楼、宿舍，占地面积16.5亩，建成后，建筑面积约20000平方米，年产能可达5亿元，职工人数在500-800人。项目占地面积10773.93平方米,建筑面积34275.6平方米,建设主要内容是厂房、办公楼、宿舍。生产产品为电子产品精密功能性器件,年产量达180000万片。30000。5000。2021年10月。2024年6月。大朗镇。

146。东莞华誉智能制造项目。用地面积100亩，总建筑面积21.69万平方米，预计年产5000万套，产值24亿元，项目建成三栋厂房一栋宿舍，完工后主要用于电子智能结构件生产。100000。10000。2020年10月。2025年4月。塘厦镇。

147. 东莞宇龙通信科技有限公司厂区。项目投资规模占地面积为53538.12平方米，总建筑面积为65050.62平方米，其中包括7栋组装加工标准空厂房、仓库及办公综合楼，设计功能主要用于产品的生产和研发。35000。10000。2021年1月。2023年3月。松山湖。

148. 东莞市光达半导体科技有限公司半导体材料生产项目。项目用地面积87.57亩，建筑面积为225143.18平方米，建筑物有工业厂房、员工宿舍、食堂等。主要产品为：半导体材料，预计年产量约30万件。87000。12000。2021年9月。2024年6月。大朗镇。

149. 东莞市寮步全乐医疗器械项目。该项目占地面积47.12亩，预计总建筑面积98339平方米，产值超过10亿元，年纳税3000万元，在我镇建设华南地区最大的电动代步车及医疗器械研发制造基地。主要生产电动代步车成品及零部件，预计全部投产后年生产电动车超过5万台。50000。12000。2021年3月。2024年11月。寮步镇。

150. 东莞市普联技术有限公司生态园网络通讯设备生产项目。项目总用地规划为361亩，建筑面积505000平方米，将引进注塑、模具、配套生产、组装等生产设备，以及为厂区配套的员工宿舍、食堂、活动中心等项目。项目主要加工生产路由器11600万套/年、ADSL宽带接入设备6800万套/年、交换机5600万套/年。220000。11000。2014年8月。2023年11月。松山湖。

151. 东莞市格仕乐五金技术有限公司5G通讯设备生产项目。用地面积20亩，主要内容：办公楼、宿舍楼、综合楼、研发中心、仓储物流中心、地下车库、绿化及其他装修等、新增设备、土地款。产品名称：5G基站设备30万台，总产值54000万元、滤波器15万台，总产值42000万元、RBC散热器11万台，总产值21060万元，车载通信模组1.2万台，总产值1.8万元。50629。3500。2021年9月。2025年1月。大朗镇。

152. 东莞市祥荣实业投资有限公司智能化制造生产项目。项目用地约43亩，计划总建筑面积12万平方米，计划建设4栋厂房，2栋宿舍和1栋设备房。主要从事机器人研发生产、3D打印、真空复模、研发生产无人机配件和汽车精密仪表仪器。30000。10000。2020年11月。2023年6月。大岭山镇。

153. 东莞市维斗科技股份有限公司微型电机及自动光圈制造项目。用地面积21.7亩，建筑面积58136平方米，项目建成后将生产机电类产品-如微特型马达、光电产品-如自动光圈、精密件设计加工。年产值约6.6亿以上，项目工程包括厂房、办公楼、宿舍。35000。18000。2021年10月。2023年10月。寮步镇。

154. 东莞市诺正实业投资有限公司诺正电子通讯产品生产项目的厂区。用地总面积约为27.3亩，建筑面积约55000万平方米，主要经营生产通信终端，无线和数据传输交换产品，预计每年可生产成品3200万台。24000。1500。2020年5月。2023年12月。横沥镇。

155. 东莞市豪顺精密科技有限公司精密制造、研发项目。用地面积69.93亩，总建筑面积28万平方米，拟建厂房、办公、研发、住宿、食堂、活动室等，年产出20亿元，主要生产背板、五金件、灯条、模具产品、产品表面酸洗、磷化、喷涂前处理、喷涂等工艺。（建成后可生产背板约5千万件、五金件1亿件、灯条千万条、模具1千套）；设备符合GB/715587-1995/JBJ14-2004标准的CNC、冲床、SMT等先进节能设备。50000。8000。2021年3月。2025年12月。大岭山镇。

156. 东莞市隆迪电子科技有限公司LED应用产业转型升级项目。项目占地12.34亩，总建筑面积约24678平方米，年产出1.6亿元，主要生产、研发、销售：LED智能通讯产品及周边器件、LED平板电脑、LED芯片封装、LED驱动电源及智能控制系统、LED户外及室内照明产品，年产量为1000万件。20000。5000。2021年3月。2024年6月。横沥镇。

157. 东莞鹏龙超精密光学智能制造及研发扩建项目。项目用地面积57046.47平方米（约85.6亩），总建筑面积约20万平方米，主要进行工业厂房建设和生产设备购置。项目建成后，主要生产用于电子产品和智能终端相关的LCD背光板，预计年产值可达40亿元人民币，年度税收1.5亿元人民币，解决就业岗位约4000个。160000。20000。2019年10月。2024年10月。石碣镇。

158. 中以国际科技合作产业中心一期工程。用地面积190亩，总建筑面积257144.226㎡，年产出10亿元，主要从事以节能环保（水处理）、高端电子信息为主导行业的国内科技创新和国际科技合作等。75000。5000。2018年11月。2023年6月。松山湖。

159-1。中国电子东莞爱华电子A区生产及配套项目。建筑规模：建筑面积135320平方米，占地面积93707.90平方米；主要建筑物：电子设备结构件制造工业厂房；产品名称：电子设备结构件；生产能力：4560万件。56356。2500。2013年10月。2025年12月。虎门镇。

159-2。中国电子东莞爱华电子C区生产宿舍配套项目。建筑面积79500平方米，占地面积40151.8平方米；主要建筑物：电子设备结构件制造配套项目楼；产品名称：电子设备结构件的研发。24147。1800。2015年10月。2025年12月。虎门镇。

160. 中国电子东莞裕鑫丰B区LED产品生产及配套项目。项目占地面积31845.55平方米，建筑面积95537平方米；主要建筑物有生产厂房、员工宿舍楼及二层地下室；产品名称：发光二极管、发光照明器材、发光背光源、发光节能环保产品。34393。2000。2017年8月。2024年10月。虎门镇。

161. 中堂华迅电子科技项目。本项目计划总投资约16亿元，总用地77316.48平方米，计划建成生产性厂房、办公楼、员工宿舍、其他配套用房等建筑约共270805平方米。建成后，可生产产品涵盖光纤接入设备（ONU）、智能通讯设备、人工智能产品、行业智能终端、大数据处理超级计算机、智能巡逻机器人和虚拟仿真模拟训练装备等。160000。12000。2019年12月。2023年6月。中堂镇。

162. 中堂福创科电子科技项目。项目总投资约6亿元，用地面积约82.19亩，建筑面积约20万平方米。计划建成生产性厂房、员工宿舍等，主要研发、生产和销售高清小间距LED显示模组、户外显示模组、高端平板、工控医疗板卡等，主要生产设备有：富士、松下、封装机、回流焊炉、自动锡膏印刷机等高端生产辅助设备。60000。10000。2019年12月。2023年12月。中堂镇。

163. 中成卫星微电子及物联网产业化基地。项目两期总用地面积约为62亩，总建筑面积约为16.1万平方米。单位面积年产出75000万，一期项目：1、微电子研发中心2、办公与科技研发区。二期：物联网检测中心；微电子南方研发中心；军民融合产品认证中心；物联网研究院；员工文化中心；博士工作站，专家工作站。65000。4000。2016年10月。2023年5月。松山湖。

164. 京东都市科技金融创新中心。1、项目总占地面积约563亩；2、总建筑面积约185万平方米；3、年产出达280亿元；4、依托京东集团在大数据运用、云计算、人工智能系统研发的产业领先优势，以及丰富的上下游产业链资源，结合凤岗镇拟打造的人工智能小镇，导入京东集团领先世界的尖端研究机构—人工智能系统研发中心以及科技金融板块，聚焦人工智能和新一代信息技术，结合东莞智能制造产业优势，构建体系化、具有自我造血功能的智能制造企业创新生态圈，强化东莞智能制造核心产业优势，引领产业升级。2000000。110000。2019年10月。2026年6月。凤岗镇。

165. 企石广东美信科技股份有限公司变压器项目。用地面积27.53亩，总建筑面积约6万平方米，预计月产磁性元器件产品可达80KK，年产值超10亿元，全面导入自动化设备，构建EMI、802研发实验室。30000。7000。2020年10月。2024年12月。企石镇。

166. 企石江夏数码与航空制造项目。项目总占地面积25693.46平方米，总建筑面积89927.12平方米，主要建设厂房、宿舍、办公楼、商务展示中心及其他配套设施

。主要研发智能家居电器、民航内饰配件等，预计年产值50000万元。30200。7000。2020年10月。2024年3月。企石镇。

167. 企石龙泰智能科技研发中心及智能制造项目。本项目占地面积约54.33亩，总建筑面积10.8万平方米，预计年产值约6.5亿元，主要建设办公室、生产厂房、员工宿舍。主要生产高端5G通讯网络设备（运营商无线及固网产品、企业网产品含服务器及存储产品等）、汽车零配件、太阳能发电设备（光伏逆变器），消费类电子产品等。58000。11000。2021年3月。2026年12月。企石镇。

168. 兆威机电微型智能驱动产业项目。本项目计划投资10亿元，建设“微型智能驱动产业基地”，项目分两期建设，一期投资6.5亿元，二期投资3.5亿元，2023年全面建成。项目规划用地81.5亩（54333平方米，其中一期52.7亩），建筑面积16.3万平方米。项目建设包括：研发中心、综合实验室以及营销中心；微型传动、智能驱动两个制造工厂；员工生活中心，并建成微型驱动（国家）工程中心。预计一期项目投产后两年，可实现年营业收入80000万元，税收5500万元。项目完全建成后，预计每年生产、销售智能驱动系统780万套，微型传动系统4,100万套，在微型传动、智能驱动领域处于全球领先水平。100000。20000。2020年5月。2023年12月。望牛墩镇。

169. 华为东莞台科园云数据中心项目。主要建筑物为厂房及配套，总用地面积72549.64平方米，总建筑面积约6万平方米，投建中试实验楼、冷机房、柴油机房，总投资额为人民币140000万元。该项目主要从事云服务、公司内部数据业务支撑服务。140000。20000。2018年8月。2023年12月。松山湖。

170. 华为松山湖团泊洼6号地块工业项目。总占地面积295771.78平方米，地上建筑面积约40.98万平方米，地下建筑面积约15.9万平方米，项目主要用于终端无线产品生产。200000。50000。2021年10月。2023年12月。松山湖。

171. 华贝科技增资扩产四期项目。建设两栋厂房和一栋宿舍，占地面积20246平方米，建筑面积60739平方米，建成后致力于手机、平板智能穿戴、汽车电子等终端产品的开发制造。60000。17500。2020年10月。2023年12月。松山湖。

172. 南华西电气研发生产项目。项目占地面积5465.37平方米，总建筑面积约19134平方米，主要建设一栋8层生产研发大厦。主要生产研发高端智能配电设备、5G通讯、数据中心控制等设备。项目投产后预计年产值约2亿元。12000。3500。2021年4月。2023年3月。洪梅镇。

173. 发斯特高端智能精密金属压铸结构件生产项目。本项目占地面积约40.12亩，其中工程建设主要为厂房、办公大楼、宿舍及配套设施，建筑面积约93612平方米

。产品名称：镁铝合金精密压铸结构件；设计生产能力：年生产精密压铸结构件1.625亿件。68433。23000。2021年11月。2024年6月。塘厦镇。

174。吉祥腾达运营总部及生产基地项目。用地面积90亩，总建筑面积约220000平方米，年产出40亿元，主要从事研发、生产、销售：电子产品、电子集成电路、电脑硬件、移动数据终端、网络通讯产品、摄像机、电源产品；电脑软件、网络通讯产品技术开发及技术成果转让；货物进出口、技术进出口等。65882。15000。2016年8月。2023年2月。松山湖。

175。大普通信总部及研发中心大楼。用地面积20亩，总建筑面积38772.12平方米（不计容地下室面积9146.15平方米）。项目周期30个月，年产出6亿元，项目将新建总部大楼和研发中心，拟购买8000万元的设备用于产品的研发测试。项目完成后每年能够测试晶体振荡器、时钟模块、时钟芯片等1000万件。24000。8000。2021年6月。2023年10月。松山湖。

176。天伦智能精密结构件生产项目。建设成天伦智能精密结构件生产项目，主要从事研发、生产和销售精密模具、智能精密结构件产品。项目用地面积约14.2亩，建筑面积约43065.61平方米，建设期限为2年，计划总投资3亿元，达产后年产值2亿元（1408万元/亩），年税收贡献为1720万元（121万元/亩）。30000。4000。2021年3月。2023年3月。塘厦镇。

177。天安深创谷产业中心。总用地面积183758.13平方米（包含规字1012和规字1013两地块），总建筑面积约945032.52平方米。项目主要从事生产研发智能产品、新能源产品、生物医药等。拟建设工业厂房、科研楼及配套用房共约42栋。总投资45亿元，预计可实现产值不低于66亿，年创税收不低于5亿元。450000。80000。2020年11月。2024年3月。凤岗镇。

178。奥海科技智能终端增资扩产项目。项目占地面积34012.01平方米，建筑面积13179.77平方米。建有一栋厂房、一栋生产厂房、一栋宿舍楼。拟新增450台（套）最新技术设备，主要产品及设计生产能力为智能充储电产品1.4亿只、智能家居产品2000万只。60000。13400。2021年10月。2024年4月。塘厦镇。

179。安世中国先进封测平台及工艺升级项目。项目在已建成厂房内新增产线，项目占地面积9000平方米，建筑面积14000平方米，主要从事生产半导体分立器件及半导体功率器件，年产量78亿粒，销售收入10.42亿元/年，净利润2.16亿元/年，新增税收1303万元/年。180800。90000。2020年11月。2023年11月。黄江镇。

180。安华（东莞）数据中心。项目规划总用地为35644.10平方米，共5栋6层建筑，总建筑面积为73193平方米。安装约6000个通信机架，单机架平均功耗4.4千伏

安。数据中心建设标准为中国电信5星级机房。按6000个机架，每10架1G上下行数据流量估算，总共形成6000GB/S出口数据流量的生产能力。71400。8000。2022年6月。2023年12月。麻涌镇。

181. 宏达通信“互联网+”数字化产业中心项目。项目定位为服务当地主导产业并辐射周边地区的高端“互联网+”数字化产业中心，规划建设产业大楼1栋、综合楼1栋、裙楼及地下室，总建筑面积约4.5万平方米，预计总投资金额约2.18亿元。占地面积约12.54亩。21800。3000。2020年10月。2023年12月。道滘镇。

182. 小天才智能科技中心一期。总建筑面积约366455.19平方米，占地面积：133250.75平方米；主要建设研发中心、库房、高级人才房及配套设施；主要用于全球儿童智能穿戴设备的研发及生产，设计生产能力：电话手表750万台/年。114800。20000。2020年11月。2023年12月。滨海湾新区。

183. 尚甲智能产业制造中心二期。用地面积34.8亩，建筑面积约为5.6万平方米，年产值约6亿元。主要建筑为3栋综合厂房。15000。1200。2019年10月。2023年12月。万江街道。

184. 广东以诺通讯有限公司终端智能制造项目。项目拟在广东以诺通讯有限公司内部扩建手机业务生产办公区和食堂等，购置先进设备包括自动吸送板机、锡膏印刷机、自动锡膏检测仪SPI、模组型高速多功能贴片机等。项目预计总投资74,415.50万元，项目建成后预计年产手机2,403万台。建筑面积86200平方米，占地面积7200平方米。74416。8900。2020年10月。2024年10月。大朗镇。

185. 广东生益科技股份有限公司松山湖第一工厂第八期5G高频高速基材料研发及产业化高密度封装载板用基材料项目。第八期项目主要建设高性能刚性覆铜板及粘结片生产，初步设计规模为年产封装载板用基板和类载板520万平方米及年产商片粘结片1050万米；基建约5556平方米厂房、新增6条粘结片生产线和6台压机及其配套的相关设备、设施；第一工厂扩建1条打板半自动剪切线，1台大板液压手动剪床。74023。36000。2020年12月。2023年12月。松山湖。

186. 悠派科创智谷。占地面积50亩，规划建筑面积150000平方米，投产后预计年产出3亿元。包括厂房、研发大楼、宿舍等相关设施，用于研发和生产陈列展示产品和智能互动展示产品，年计划生产20万件（套）。32000。5000。2019年2月。2023年1月。茶山镇。

187. 捷讯项目。项目用地面积：41.7亩，总建筑面积83000平方米，年产出5.5亿元，主要设计、生产、销售：五金制品、塑胶制品、模具，年产量约100万件。60000。11500。2020年9月。2023年12月。大岭山镇。

188. 旺鑫消费电子精密结构件项目。项目用地面积约69亩，总建筑面积约19.6万平方米，规划建设5栋厂房2栋宿舍及配套，主要以电子信息产业制造与技术研发为主导，重点用于发展通信电子、新材料及智造技术，建成集生产、研发及产业配套等功能为一体的智能制造园区。80000。10000。2018年12月。2023年10月。塘厦镇。

189. 易科声光研发制造中心。项目用地面积约为22000平方米，总建筑面积90000平方米，预计2025年起，产出比不低于每亩1200万元人民币，主要建设内容为建设易科声光研发制造中心，建成易科公司自有国产专业音视频设备研发制造总部，主要从事易科自主品牌产品的研发、检测、生产和销售业务。53000。6500。2021年12月。2024年6月。松山湖。

190. 昶通通讯科技生产建设项目。项目规划用地面积33000平方米（约50亩），总建筑面积约100000平方米。建成正常运营后，预计年产集成电路连接器5亿个，IC引线框架220亿个，红外感应触控组件20亿个。102000。30000。2020年10月。2023年6月。桥头镇。

191. 智能制造整体解决方案研发及产业化综合服务示范项目。用地面积29.3亩，总建设规模30000平方米，年产出35160万元，主要建设产销研一体化科技园，含智能制造及周边的新产品开发中心、新技术研究中心、销售中心、展示展览中心；办公楼及相关配套设施；提供以机器人为核心的智能装备研发及平台服务。35000。15000。2021年7月。2024年8月。松山湖。

192. 欧瑞总部项目。项目占地面积37.5亩，总建筑面积约9万平方米，主要建设厂房、办公楼、科研楼、宿舍等。预期年产值6.75亿元，年税收3750万元。40000。10500。2021年9月。2023年12月。石排镇。

193. 欧菲光电影像产业项目。项目占地面积约170417平方米，建筑面积约681668平方米，主要建设内容为办公楼、产业用房、宿舍楼等。项目建成后将用于光电子器件研发制造，产品为光电子器件等。540000。40000。2019年10月。2024年11月。滨海湾新区。

194. 歌尔股份华南智能制造项目。建设生产厂房占地面积147455.78、建筑面积348248.59、生产智能穿戴设备、无人机和机器人、智能声学产品，投产后年产值约40亿。269500。18500。2019年12月。2024年12月。松山湖。

195. 步步高研发生产项目。项目用地面积为952.56亩，项目总建筑面积约161万平方米，拟建设vivo制造中心、vivo制造中心B项目、vivo总部和小天才研发中心。引进智能手机、电话机等生产线，年产手机1亿台以上、电话机500万台。37500

0。15000。2013年9月。2023年12月。长安镇。

196。永林电子增资扩产。项目用地面积21.5亩，总建筑面积50180.2平方米，主要建设内容为生产车间、研发中心、办公室、实验室、宿舍楼及其它配套设施，主要研发生产发光二极管、液晶显示屏、电子产品、数码管、点阵、发射管、芯片、二极管、三极管、灯饰、照明灯具、五金制品，投产后年产值不低于7亿元，年税收不低于3225万元。36000。12000。2021年10月。2024年10月。樟木头镇。

197。汇元佳科技中心二期。项目用地面积35亩，总建筑面积59536.8平方米，计划建设3栋厂房，主要生产五金制品，年生产约100万件。16670。7850。2021年2月。2023年2月。寮步镇。

198。汇川技术研发运营中心。建筑占地面积约39亩，总建筑面积：104751平方米，投产后年产出47244万元，每年纳税总额不低于每亩150万人民币，建设内容包括3栋研发楼（A栋、B栋、C栋）、1栋员工宿舍、食堂及门卫室等配套设施用房，建筑密度29.9%，绿地率35.2%，容积率2.5，主要从事高端技术研发。40772。5000。2019年10月。2023年10月。松山湖。

199。海能实业电子制造工业项目二期。用地面积20亩，总建筑面积约3.3万平方米，年产出4亿元，计划建设一栋厂房和一座宿舍楼。本项目为信号适配器、电源适配器及电声产品等消费电子产品的扩产项目，项目建成后，将为公司每年新增2000万个消费电子产品产能，主要用于生产TWS耳机、智能充电器、信号适配器等产品及其配套零部件。40000。6000。2021年3月。2023年12月。大岭山镇。

200。炬光科技东莞微光学及应用项目。本项目占地面积18238.76平方米，规划总建筑面积约54716.28平方米，总投资约50000万元新建厂房，拟引光学真空镀膜机、分光光度仪等生产及检测设备。其中一期工程占地面积11078平方米，规划总建筑面积约20565平方米，总投资约26507万元，主要产品为微光学器件，将建成年产微光学器件2600万只的产能。50000。2000。2021年10月。2024年12月。东城街道。

201。环保包装生产建设项目二期。项目总占地面积 87550.06平方米，建筑面积 205893.37平方米，主要建筑物为厂房、宿舍、食堂。主要生产环保纸箱生产及彩盒包装（不生产纸），年产 8000 万件。生产设备主要为：印刷机、模切机、糊盒机等先进设备，采用先进技术生产产品。60000。10000。2019年5月。2023年6月。桥头镇。

202。瑞勤科技消费类电子智能终端制造项目。总投资约270648.96万元，占地约180977.19平米，建筑面积约45.5万平米，6栋厂房，10栋宿舍及地下室，主要从事

智能穿戴、消费类电子产品等终端产品的研产销，预计新增产能：智能移动设备8400万台/年，智能穿戴设备1800万台/年。年产产值超200亿元。500000。47000。2020年11月。2024年5月。塘厦镇。

203。生益电子股份有限公司东城厂研发中心建设项目。本项目建筑面积约3万平方米，占地面积约2000平方米。拟在厂内预留用地新建研发中心大楼及配套，购买矢量网络分析仪等先进研发设备及测量仪器，用于建设工程中心、重点实验室等研发平台，以满足集团研发、培训、孵化等功能要求，持续提升集团核心竞争力。20949。2200。2020年10月。2024年9月。东城街道。

204。生益电子股份有限公司东城厂（四期）5G应用领域高速高密印制电路板扩建升级项目。本项目建筑面积约25万平方米，占地面积约4.4万平方米。拟在厂内预留用地新建第四期厂房及配套、污水站、化工仓、宿舍楼、车库等，购买激光钻机先进生产线并整合智能化系统，用于生产5G应用领域高速高密高端印制电路板。项目投产后，预计月产3.72万平方米。207215。55000。2020年9月。2024年9月。东城街道。

205。电子纸显示模组项目。全自动智能电子纸模组和液晶模组的高速线项目，结合考虑公司产能提升需要，通过购买电子纸模组和液晶模组高速线等设备，提高产品质量和生产效率。项目实施投产后，全自动电子纸模组和液晶模组高速线项目提升，建成后预计产能1680万片/年，实现新增销售100万片，新增产值是3亿，新增税金1285万，具有良好的经济效益。10000。5000。2021年11月。2023年6月。东城街道。

206。畅想智慧安防项目。项目固定资产计划总投资3.5亿元，达产后年产值可达3亿元/年，年税收2052万元/年。项目计划建成由主办公研发大楼和云空间互动平台组成，规划有企业总部、企业研发生产基地、物联网应用中心、智慧体验中心，主要从事智能安防、智能门禁、智能系统集成解决方案产品，拟建厂房及配套总面积约4万平方米。35000。8000。2021年12月。2024年4月。塘厦镇。

207。盈利时精密五金增资扩产项目。用地面积37.5亩，建筑面积97453平方米，全部建成投产后，预计全公司年产出8亿元。乙方计划增加投资额2.3亿元人民币在大朗镇设立精密五金增资扩产项目，从事生产和销售表带、表壳、模具、手机配件等。23000。4000。2021年9月。2024年12月。大朗镇。

208。石排金誉半导体项目。总用地面积：38231平方米;建设规模，建筑面积约14万平方米;生产内容：集成电路封装测试，产品名称；集成电路;年产量：约100亿只;生产工艺，磨片、划片、粘片焊线、包封、后固化、电镀、分粒成型、打印测试包装。100000。15000。2019年12月。2023年2月。石排镇。

209. 第三代半导体衬底及装备产业化项目。预计用地面积57.2亩，总建筑面积达60000平方米，投产后预计年产出8亿元。项目主要建筑物有四栋厂房、一栋动力站、气站、两栋仓库、地下水池、泵房及生活配套设施。项目预期达成后，将实现图形化蓝宝石衬底年产量约6120万片（折合2英寸）。60080。6000。2014年9月。2023年12月。松山湖。

210. 茶山必拓智慧光电产业中心项目。总投资7亿，占地54.26亩，总建筑面积为14万平方米，分别为一期建设办公与研发大楼1万平方米，建设厂房面积6万平方米，以及1万平方米的员工配套生活设施，二期计划再建4万平方米厂房，2万平方米仓库，本次LED照明产业建设项目预计年产420万套各类照明产品，产值达15.4亿/年。70000。30000。2020年12月。2023年5月。茶山镇。

211. 茶山航达高新产业中心。项目用地面积约为24694平方米，建筑面积约7.4万平方米。主要从事新型材料的研发、制造、销售。计划建设生产厂房3栋、研发中心1栋、生活配套1栋。预计建成达产后，年产600万平方米手机装饰膜及其他相关产品，预计年销售收入超过4亿元。30000。12000。2021年9月。2024年10月。茶山镇。

212. 茶山莞民投网络通信设备及新型电子元器件研发生产项目。项目主要从事单模/多模数据卡和WIFI，以及带移动电源、WAN口、多卡多待扩展的MIFI产品，以及新型电子元器件等产品研发、生产制造，配套云计算服务。项目总建筑面积51.33万平方米，预计建成达产后，年产1000万件相关产品，预计年销售收入超过26亿元。227900。91000。2019年12月。2024年10月。茶山镇。

213. 茶山长盈5G智能终端零组件扩产项目。租赁物总占地面积45625平方米，总建筑面积52000平方米。主要工艺有锻压、冲压、CNC、抛光、打磨、喷砂、拉丝、清洗、镗雕、焊接、组装等，主要生产手机、平板、笔记本电脑、智能穿戴、智能家居等智能终端零组件，达产后年产量约3000万件/年。主要设备有数控机床、清洗机、抛光机、喷砂机等。30000。4600。2021年1月。2023年1月。茶山镇。

214. 记忆运营研发生产中心。用地面积108亩，总建筑面积136000.0平方米，投产后预计年产出37亿元；建有1栋3层中试车间（一）、1栋4层办公楼（B）、1栋一层警卫室（一）、1栋一层警卫室（二）、1栋1层安全库房、1栋10层办公楼（A）、2栋5层办公楼、1栋3层办公楼（C）、建设1栋6层中试车间（二）（地下1层、地上5层）；建成后主要用于办公、生产；产品主要为计算机（含外接设备）大容量存储器及其部件、通讯设备及其他电子设备存储器及其部件、电子元器件、计算机板卡等。64000。6000。2014年1月。2023年6月。松山湖。

215. 谢岗智微智能科技项目。项目规划总用地面积约4万平方米，总建筑面积约1

5万平方米，主要建设研发及生产基地，包含研发办公综合楼、多功厅、宿舍楼以及生产厂房，主要从事研发、生产、销售个人及商业PC/物联网、服务器、网络安全、通信和工业产品。年产能约1920000片，主要设备为自动锡膏印刷机、贴片机等。69600。10000。2021年9月。2024年3月。谢岗镇。

216。金锐显智能电视主控板项目。项目占地面积约22.8亩，建设面积53199.3平方米（研发楼1栋，高端生产车间2栋，宿舍配套楼1栋）。从事研发，生产和销售智能电视主控机芯，液晶电视电源及其他周边产品。30000。6000。2020年12月。2023年6月。塘厦镇。

217。长安华茂智能终端研发生产项目。项目占地130656.19平方米，总建筑面积约62万平方米，包括生产厂房、研发中心、宿舍等。项目主要生产智能手机、电子信息产品精密结构件约44000万件/年、汽车精密结构件约25000万件/年，主要设备为CNC数控加工、注塑、阳极氧化线、钝化线、化成线、电泳线、喷涂线、丝印等先进设备。200000。30000。2020年6月。2023年12月。长安镇。

218。顺络新型电子元件及精密陶瓷项目。项目计划用地119355.18平方米，计容面积358065.54平方米，预计投资45亿元，采用先进工艺和国内外自动化生产线，实现年生产无线充电模组2亿件，新型变压器3亿件，贴片电感87.5亿只、精密陶瓷部品800万件。450000。52000。2019年12月。2024年12月。塘厦镇。

219。高伟增资扩产项目。扩展占地面积10150平方米、建筑面积40600平方米的制造产房，购置新设备，主要设备有多功能高速贴片机等特制自动化设备。从事设计，开发及制造高端相机整套模组。产线全部投入使用后年产值约达250亿元。300000。31400。2021年10月。2026年12月。寮步镇。

220。鼎泰高科集团华南总部项目。项目用地22459平方米，建筑面积98000平方米，建设2栋厂房、1栋宿舍楼及办公研发配套和集成污水、废气（VOCs）处理设施。主要产业：工业机器人及智能装备，800台/年；精密加工产品，7500万支/年；有机结合剂研磨刷辊，1万条/年；高性能膜材料，1000万平方米/年；硬质膜金刚石涂层产品，10000万支/年。25000。3000。2020年6月。2023年3月。厚街镇。

——计划投产（共10项）。2241500。39892。

221。三友联众集团股份有限公司继电器生产项目。项目总建筑面积：67032.99平方米；占地面积21989平方米；产品名称：继电器及相关零配件（五金冲压、模具、触点、注塑）；设计生产能力：年产继电器2亿只、五金件1.4亿PCS、注塑件4亿

PCS、触点7亿PCS。30000。5000。2019年7月。2022年7月。塘厦镇。

222。东莞东聚电子电讯制品有限公司厂区光学电子元器件项目。用地面积36亩，建筑面积66456.07平方米，主要进行PH7栋厂房建设和生产设备购置。建成后，预估年度生产蓝牙耳机（音箱）、像机模组、指纹辨识器、车载光学模块等各7000万个，年产值可达4.32亿元，年度税收可达3600万元，共增加就业2000人。32000。5500。2018年10月。2022年12月。石碣镇。

223。东莞市澳星视听器材有限公司投影屏幕周边专用设备项目。澳星通过原地倍增将现有土地容积率调整为4.0，增加69500平方米建筑面积，将建设两栋工业（研发）厂房，并引进TFT智能手机屏幕、手机摄像头、激光投影等项目，以智慧产业研发生产为主体。产能手机摄像头100万个/年、手机屏幕100万片/年、激光投影屏幕20万个/年。25000。1300。2019年7月。2022年10月。塘厦镇。

224。东莞松山湖华为终端总部项目。项目占地约2569亩，总投资约194亿元，主要建设研发办公楼以及配套设施。1946000。6500。2014年9月。2022年9月。松山湖。

225。中兴瑞电子科技建设项目。项目总用地面积约26069.6平方米，总建筑面积约75000平方米。新建国际化标准厂房及员工宿舍。年产OA结构件4000万件、汽车电子4300万件、服务器结构件10000件、模具500套，主要生产设备精密冲床、注塑机、高精度模具加工设备、自动化设备；采用国际先进冲压成型和塑胶成型技术；汽车电子EMC标准；设立研发机构研究和开发模具制品。23500。7592。2020年10月。2022年10月。桥头镇。

226。企石朝阳科技智能耳机生产项目。建筑面积90000平方米，其中厂房70000平方米；科研楼10000平方米；职工宿舍10000平方米。本项目主要用于生产制造智能家居产品、蓝牙耳机、头戴式耳机、功能耳机、智能耳机，及相关电声行业产品。本项目应用最新的工艺技术，预计年产智能耳机等产品500万套。30000。4000。2020年10月。2022年12月。企石镇。

227。塘厦正阳电子总部项目（增资扩产）。项目规划建设厂房4栋,宿舍2栋，总建筑面积8.5万平方米，投产后，预计年产扬声器6000万个。40000。2000。2018年12月。2022年12月。塘厦镇。

228。塘厦镇汉科电子制造项目。项目位于东莞市塘厦镇科苑城信息产业园，总用地面积10118.2平方米，计划总投资3亿元，拟建成一号厂房，二号厂房，三号宿舍，总建筑面积46768.58平方米，项目建成后，主要用于生产高清连接线，手机配件等主要电子产品，将形成年产不低于5亿元的产值。30000。3000。2018年7月。2

022年12月。塘厦镇。

229. 耀晋光电数码项目。用地面积32.6亩，总建筑面积76000平方米，在我镇建设光电数码高新技术项目。主要生产制造2.5D玻璃镜片、3D玻璃镜片、网络通讯设备、智能穿戴设备、智能检测控制设备、电脑及电脑配件、多媒体播放器、数字电视机顶盒，预计投产后年产量超过150万件。50000。2000。2019年12月。2022年3月。寮步镇。

230. 视安通彩色液晶显示屏、触摸屏一体化及配套项目。项目用地约37亩；项目建设规模：规划建设厂房1栋，生活区2栋，总建筑面积约7.6万平方米，主营业务为彩色液晶显示屏、彩色液晶显示模组、触摸屏、摄像头，预计达产后年产值大于10亿元人民币。35000。3000。2019年11月。2022年12月。道滘镇。

——计划新开工(共25项)。2790110。323000。

231. 东城利扬芯片集成电路测试项目。本项目占地面积为16173.72平方米，总建筑面积52800平方米，计容建筑面积约48000平方米；主要内容及产品名称为集成电路晶圆测试与芯片成品测试，投资总额131519.62万元；生产设备选型主要采购国际知名厂商的主流机型，投产后预计晶圆测试产能为200万片/年；芯片成品测试产能为45亿颗/年；预计项目达产产值64571.98万元。131520。10000。2022年8月。2025年7月。东城街道。

232. 东莞市东宇阳电子科技有限公司工业类超微型超高容片式多层陶瓷电容器生产项目。项目占地22938.05平方米，总建筑面积68814.15平方米，建有先进生产车间2栋、研发大楼、综合大楼及相关生产生活配套设施；主要用于研发、生产制造工业级高端片式多层陶瓷电容器；主要设备有磨砂机、均质机、流延机、印刷机、叠层机等；预计导入4条先进MLCC制造生产线；建成后年产值约6.17亿元人民币。100000。10000。2022年10月。2026年1月。凤岗镇。

233. 东莞市凯富五金制品有限公司新增投资项目。项目占地34.31亩，建筑面积71982平方米，主要建设厂房3栋，宿舍1栋，主要生产云计算机柜及周边产品。30000。3000。2022年9月。2024年8月。横沥镇。

234. 东莞松山湖南区(253地块)研发中心项目。项目用地面积：168521.43平方米，总建筑面积约32.8万平方米，主要由多栋研发实验室、食堂、地下室等组成。187600。50000。2022年1月。2024年12月。松山湖。

235. 中堂潢涌智能制造项目。项目主要从事智能装备制造、新一代信息技术等产

品研发、生产制造。建筑总面积：280325.82平方米，占地面积：63731.72平方米（95.6亩）。项目分三块地块：五号地块11993.85平方米，六号地块43913.26平方米，七号地块7824.61平方米。预计年产值87000万元，税收将达5500万元。88000。10000。2022年3月。2025年6月。中堂镇。

236. 乐创港项目。用地面积26亩，总建筑面积约69000平方米，年产出10亿元，主要拟将信利康华南总部落户到松山湖，迁入信利康供应链管理、供应链金融等主营业务。构建供应链+产业、供应链+金融、供应链+电商具有供应链特色的华南总部，并引进产业链上下游优质企业入驻，打造具有供应链特色产业新地标。53000。8000。2022年3月。2024年6月。松山湖。

237. 合通科技营运总部项目。项目占地19.8亩，总建筑面积约6万平方，投产后预计年产出23760万元。主要建设厂房、宿舍和办公楼，项目从事产品研发、设计及小批量生产、产品销售、产业互联共享平台等。35000。10700。2022年2月。2024年12月。松山湖。

238. 天成厂房扩建项目。项目占地面积10000平方米，建筑面积50000平方米，扩建一座厂房用于生产手机摄像头及光学镜片，年产值约60亿。10000。5000。2022年5月。2024年5月。寮步镇。

239. 安达智能流体设备及智能组装设备生产建设项目。本项目计划在华南工业区福安路占地面积2.66668万平方米，新建一栋厂房、仓库及配套附属设施，预计建筑面积约3.2万平方米。拟购置切割机、冲床及车床、折弯机、氩焊机等一系列生产和检测设备，实现对点胶机、涂覆机、波峰焊、清洗机、喷墨机、组装机及周边设备产品的扩产，设计产能约为年产1200台。78621。5000。2022年10月。2025年10月。寮步镇。

240. 常平联基集团总部项目。项目主要从事电视、机顶盒、5G手机、消费类电子，通讯及汽车电子相关的连接器，数据&充电线，散热模组，精密SMT贴片及电子产品的研发及制造；项目占地45458.42平方米，总计容建筑面积为约136375.26平方米，计划建设生产厂房、宿舍及配套建筑。预计建成达产后，年销售收入超过8.18亿元。75000。14000。2022年3月。2025年6月。常平镇。

241. 广东光大第三代半导体科研制造中心1区。占地面积135161.53平方米，建筑面积189444.28平方米；主要内容为精密半导体设备制造、氮化镓衬底生产线、氮化镓器件生产线、蓝绿Mini/MicroLED外延芯片生产线和配套特气厂务设施；建成后预计生产2-4英寸氮化镓衬底、2-6英寸GaN on GaN/Si器件、4英寸蓝绿MiniLED外延芯片。440000。20000。2022年10月。2024年11月。松山湖。

242. 广东光大第三代半导体科研制造中心2区。占地面积125309平方米，建筑面积375927平方米；主要内容为MiniLED COB显示模组生产线厂房、研究院、中试中心、办公楼和宿舍生活配套设施；预计年产P0.7-1.5 COB显示模组约45万□/年。560000。30000。2022年10月。2024年11月。松山湖。

243. 广东和鑫科技中心。项目用地面积约10亩，建筑面积约2万平方米，年产值约1.3亿元。计划建设2栋科研大楼和1栋配套公寓。主要从土壤改良、生态技术的创新及研发、苗木及花卉生产及销售等。10000。3500。2022年7月。2024年12月。万江街道。

244. 广东智慧广电数字产业中心（一期）。主要建设广电和网络视听新媒体融媒体中心，建设广东省广播电视网络股份有限公司东莞分公司本部、搭建DRA数字音频编码标准产业化服务平台、成立广东省广播电视网络宽带服务总公司、成立国家广电总局广播科学研究院广东分院，开展广电4K、8K、5G、AR/VR等技术研发和应用。50000。15000。2022年4月。2024年4月。莞城街道。

245. 广东智高文化创意产业中心。用地面积30亩，总建筑面积98177.71平方米，年产出预计3.6亿元，拟建一号楼、二号楼、三号楼、四号楼、五号楼、地下室及配套，主要用于文化创意、动漫形象设计、幼儿教育、少儿连锁体验经营、品牌授权、渠道运营、媒体联盟及研产销于一体的衍生品业务，同时管理智高文化创意产业相关平台建设。50000。13000。2022年3月。2024年12月。松山湖。

246. 广东酷弦电声科技有限公司生产基地新建项目。项目占地面积约29.68亩，建设面积约60000平方米，主要为公司办公、研发、生产基地，公司产品主要以智能电声穿戴设备为主（例如蓝牙耳机、游戏耳机、麦克风、音响等），并由自主研发设计产品结构、功能的能力，主要使用的设备为注塑机、电声测试仪等仪器设备，预估产品年产量可达到2000万台。30000。7000。2022年2月。2024年3月。横沥镇。

247. 广东领益智能制造科技项目。项目投资总额约为22亿元，主要生产金属精密小件、充电器，预计年产值50亿元，年税收贡献约2亿元，将解决约1.8万人的劳动就业问题。建设占地面积13.33万平方米，建筑面积大约30万平方米（具体以实际建造面积准），厂房建筑面积约21万平方米，配套费建筑面积约9万平方米。220000。20000。2022年10月。2025年12月。黄江镇。

248. 晋铭航空科技生产建设项目。占地面积26666.8平方米，建筑面积80000平方米，其中包括厂房74400平方米和宿舍5600平方米。主要生产：航空零配件，年产80万件。主要生产设备为冲压机和数控机床、热处理设备等，采用自动化技术生产产品。68000。16000。2022年2月。2023年12月。桥头镇。

249. 气派科技二期厂房及先进集成电路封装测试项目。气派科技拟建设二期厂房约86180平方米、辅助用房2310平方米，拟购买22000万元集成电路封装测试设备，主要生产QFN、DFN、SIP等先进封装测试产品，预计年产15亿只；主要设备为：划片机、固晶机、焊线机、塑封压机、打标机/激光标记系统、烘箱、切筋系统、清洗机、显微镜、测试机、测编一体机、分选机等。50000。10000。2022年1月。2025年3月。石排镇。

250. 清溪信濠光电科技产业项目。项目总占地面积48219.46㎡，主要构建物总建筑面积144964㎡，主要建设智能制造中心用房、宿舍楼、中转仓库等。项目建成后主要从事模组显示屏、复合板材手机盖板等产品的研发、生产、销售，预计达产后每年生产模组显示屏 2500 万片，触摸屏加模组显示屏 2000 万片，复合板材手机盖板 2000万片。180000。8800。2022年10月。2025年2月。清溪镇。

251. 爱车小屋总部及生产制造项目。项目规划总用地面积13119.86平方米，总建筑面积52479.44米。主要建设办公建筑及生产用工厂。30000。9500。2022年3月。2024年11月。松山湖。

252. 维峰电子华南总部智能制造基地建设项目。项目拟建设：建筑面积3.5万平米厂房1栋、综合办公楼、宿舍楼各1栋共1.52万平米；项目产品为工业控制、汽车及新能源光伏等精密连接器。项目达产后，年创产值72650万元。本项目由2部分组成：1.华南总部智能制造中心建设项目，计划投资44098.51万元；2.华南总部研发中心建设项目，计划投资6270.73万元。50369。13000。2022年1月。2025年1月。虎门镇。

253. 铭基高科电子总部项目。项目占地约30亩，建筑面积6.6万平方米，从事高速线缆组件、半导体记忆储存卡、消费电子新型散热材料等产品的研发、制造和销售，建设公司上市总部。项目投资总额4.8亿元，建成后产值18亿元/年，税收4500万元/年以上。48000。5000。2022年2月。2023年10月。塘厦镇。

254. 高速电子元器件智能制造项目。项目占地面积9604.17平方米，建筑面积37500平方米，扩建厂房和购买设备用于生产HDMI 2.1、TYCE-C Gen2、USB 4、TB 3、RF等IOT高速传输产品、车载板端高速传输模组、远程一键启动等汽车智能产品等，达产后年产值约3.5亿元。15000。7000。2022年4月。2024年4月。寮步镇。

255. 黄江晨讯智造。项目位于东莞市黄江镇星光村，投资总额叁亿壹仟万美元。占地面积约60亩。项目主要从事，移动通讯和物联网终端智能制造。主要产品有：智能工厂信息化系统，AI产品，无人化智能工厂，专业数据终端，PCBA全自动化

生产，AOI光学智能检测，智能工业视觉等等。投产后，智能制造年出货量约3000台套左右，通讯及物联网设备年出货量月3kk左右。预计总产值约10亿人民币左右。200000。19500。2022年8月。2024年3月。黄江镇。

(四)。生物产业工程(共18项)。1779500。219500。

——续建(共17项)。1625500。204500。

256。万孚生物松山湖建设项目。项目总占地面积48000平方米，总建筑面积144000平方米，主要围绕IVD（重点是POCT）产业及关联的大诊断领域进行布局，包含研发实验室、中试车间、生产车间、仓库及配套办公、宿舍等。项目建成后，传染病检测试剂及配套仪器的产能可达1.2亿人份，慢性病检测试剂及配套仪器的产能可达5000万人份。80000。25000。2021年11月。2024年12月。松山湖。

257。东城凯特总部及研发生产项目。成立东莞凯特总部，建成国内一流体外诊断仪器、体外诊断试剂研究开发、生产基地。新增用地25亩（16500平方米），投资1.5亿元，建设体外诊断仪器、体外诊断试剂以及生物科技产品厂房和生产线，增加年生产能力3亿元。15000。5000。2021年7月。2025年12月。东城街道。

258。东莞东阳光药物研发有限公司厂区。用地面积3.97428亩；总建筑面积：45064.3470㎡；年产出5000万元；主要建成一栋研发大楼和一栋宿舍楼，其中研发大楼高12层，建筑面积：14928.30㎡，宿舍楼高21层，建筑面积30136.047㎡；主要从事生物医药研发。40000。8000。2019年6月。2023年3月。长安镇。

259。东莞川飞金属科技有限公司弘康医疗器械生产项目。该项目用地面积41.7亩，总建筑面积137281平方米，年产出6.15亿元，拆除现有建筑，新建厂房、宿舍、综合楼。生产产品为医疗器械，年产量为30万台。35000。4000。2021年9月。2024年12月。大朗镇。

260。东莞市星泽日用品有限公司多功效型产品增资扩产项目。用地总面积8.92亩；总建筑面积17845.95平方米；主要生产防晒、去斑、抑菌等多功效型产品；年产量1200万套；主要设备有：10吨级纯水设备、5吨级反应锅、自动成型机、气相/液相检测设备。20000。5000。2021年3月。2024年6月。横沥镇。

261。东莞市生物技术产业大厦。项目总用地面积167亩，总建筑面积209989.0平方米，地下室面积43000平方米，年产出约20亿元，主楼一栋，副楼十五栋。建成后将为生物技术类企业提供总部办公、研发实验、医药器械设计、公共服务、展览

、教育培训、商务配套服务等产业服务。130000。10000。2021年11月。2024年12月。松山湖。

262. 安科高端医学影像创新中心。占地面积61亩，项目总建筑面积114327平方米，主要建设生产车间、研发及实验大楼、行政总部大楼及生活服务设施；同时资产投入涉及工程实验室、屏蔽室、技术中心及各类研发和套配设备。44000。9500。2020年9月。2023年12月。松山湖。

263. 广东三生制药有限公司东莞松山湖生物研发及产业化项目。该项目用地36.16亩。总建筑面积46300平方。年产出28亿。主要建成生产厂房2幢。建成符合欧盟现行GMP标准的重组人促红素、二代重组人促红素、低分子肝素钙、单克隆抗体、璜达肝癸钠等产品的生产线，整体产能1亿支注射液/年，主要的原液、灌装及包装生产设备及公用工程配套设备采用进口设备供应商提供。93000。18000。2019年7月。2023年12月。松山湖。

264. 广东华生元重组人表皮生长因子生产项目。重组人表皮生长因子生产项目用地在高宝绿色科技城内，租赁高宝土地面积2600平方米，其中生产楼体为框架结构，共3层，建筑总面积约4300平方米，用于购置设备的安装生产，设计生产能力为1900万支/年，预计年产值为7.9亿元，建设原液生产车间、制剂生产车间、检验区、仓储区、办公区等。12000。3600。2021年10月。2024年12月。常平镇。

265. 快裕达健康医疗设备智能制造项目。建设厂房，厂房建成之后主要从事口罩、防护类健康医疗用品的生产线设备以及相关产品的研发、制造。位于东莞市塘厦镇林村社区，总用地面积22708.56平方米，建筑面积97305.33平方米。30000。18000。2021年10月。2024年6月。塘厦镇。

266. 恒耀超音波设备增资扩产项目。项目将建成生产车间、研发中心、员工宿舍及相关配套设施，总建筑面积约2.64万平方米，主要从事口罩及医疗成品相关生产设备的研发、生产和销售。口罩机、包装机，生产能力2亿。20000。3600。2021年10月。2024年4月。塘厦镇。

267. 松山湖先健医疗器械产研项目。本项目占地面积约65亩，总建筑面积约12.46万平方米。项目从事主要：有源产品的研发与生产、海外尖端技术的本土化生产及销售、无源在研新产品的生产、现有已上市产品的生产以及高端动物实验服务平台。70000。9500。2020年6月。2023年12月。松山湖。

268. 松山湖安健科技(广东)有限公司医用系统研发生产项目。项目占地面积19000平方米，建筑面积49000平方米，厂房、宿舍。新建生产车间、购进生产设备，新增3000台/年的高性能DR摄影产品生产能力，其中包括动态DR摄影产品1800

台、FPD常规DR摄影产品1200台，大幅提升DR摄影产品的生产能力。28000。8000。2020年6月。2023年12月。松山湖。

269。松山湖开立医疗器械产研项目。拟建成占地3万平方米，建筑面积6万平方米的厂房，年产内窥镜镜体2万条、镜下治疗器具200万条/把、体外诊断设备2千台，体外诊断试剂5万套。58500。7800。2020年8月。2023年12月。松山湖。

270。正中科学园。项目占地面积约222602平方米，建筑面积约890407平方米，主要建设内容为新型产业用房等。项目建成后将用于生命健康服务和制造，面向区域先进制造业和现代服务业的生产性科技服务业集聚，包括中试平台、专业咨询及技术服务机构、金融服务平台等。830000。50000。2019年10月。2025年10月。滨海湾新区。

271。现代牙科集团洋紫荆总部大厦。项目用地16亩，总建筑面积39900平方米（其中地下室7000平方，用于设备用房、地下停车场），年产出1.9亿。拟建综合楼1栋，主要用于数字化加工中心、新产品研发中心、3D扫描设计、打印中心，另外国际口腔牙科学术会议交流中心、牙齿美学工作室的建设；宿舍楼1栋，建筑面积约9870平方米，主要用于员工的宿舍等。20000。7000。2021年11月。2023年12月。松山湖。

272。贵丰联盟药业总部。用地面积约59.2亩，建筑面积约17万平方米，年产出20亿元，计划建设1栋宿舍和8栋厂房。项目主要生产中药饮片。100000。12500。2021年6月。2024年11月。东坑镇。

——计划新开工(共1项)。154000。15000。

273。诊断试剂核心原料、体外诊断仪器及配套试剂解决方案研发、生产项目。占地面积33043平方米，建筑面积125000平方米，建设内容：两栋厂房。1、体外诊断试剂核心原料建设项目，投资额5.3亿元；2、体外诊断试剂解决方案平台建设项目，投资额7.5亿元；3、研发中心技术平台建设项目，投资额2.6亿元。主要设备有质谱仪、冻干机、离心机、蛋白分析仪、纯化仪及发酵罐等。年产出5亿元。154000。15000。2022年3月。2024年12月。松山湖。

(五)。高端装备制造工程(共105项)。7701278。997983。

——续建(共70项)。5857200。728580。

274. 万江胜高研发生产中心项目。项目用地面积21亩，建筑面积约4万平方米。年产值约2.6亿元。主要建设3栋厂房和1栋宿舍楼。主要从事研发、生产、销售5G、综合布线，云计算，IT硬件，智能家居相关领域产品。20000。3000。2020年3月。2023年4月。万江街道。

275. 东城广东鸿铭智能股份有限公司总部项目。总建筑面积79061.17平方米，计容建筑面积为66708.9平方米，占地面积16707.71平方米。项目拟建宿舍楼1栋，总部厂房1栋，其中总部厂房包括生产中心、研发中心、营销中心三大部分。项目产品包括智能包装设备、智能包装配套设备两大类，设计产能约为1450台/年。30153。9500。2020年10月。2023年6月。东城街道。

276. 东建智能通讯终端项目。建筑面积134971.01平方米，计划建设厂房、宿舍和研发楼，主要从事移动通讯终端手机、无人机、智能穿戴及IOT领域提供优秀性能的天线模组产品和解决方案。40000。15000。2021年9月。2023年9月。东坑镇。

277. 东莞信易电热机械有限公司厂区。用地面积100亩，总建筑面积约8万平方米，投产后预计年产出6亿元。建成后年产干燥机、填料机8500台，粉碎机2000台等。20000。2000。2015年9月。2023年10月。大朗镇。

278. 东莞奈那卡斯精密压铸有限公司精密五金生产项目。项目拟租用大朗镇富民工业二园求富路社区厂房25.66亩，总建筑面积16000平方米。预计年产出50000万元，单位面积税收101.33万元/亩。主要用于电信、计算机、汽车、消费性电子产品机和周边设备的研发、生产和销售。20000。4000。2021年5月。2023年12月。大朗镇。

279. 东莞市东环科宇科技中心项目。占地面积81亩；总建筑面积为11.38万平方米；主要建设厂房5栋，宿舍楼3栋，办公楼1栋；预计年产值约9.72亿元，年税收约4860万元。80000。15000。2018年1月。2023年9月。谢岗镇。

280. 东莞市创群精密机械有限公司智能制造项目一期。建设产业集聚智能装备制造区、智能装配研发区、智能装备办公区、生产性服务集聚区，开展自动化、智能化精密加工设备的研发、生产、销售，建筑面积50万平方米。180000。15000。2019年12月。2023年12月。沙田镇。

281. 东莞市双和机车拉索有限公司新能源汽车拉索及医疗拉索增资扩产项目。用地面积13.3亩，总建筑面积26597平方米，年产出3亿元，主要生产汽车，医疗器材，办公家私，通用机械，卫浴洁具，儿童车等各种拉索等，年产量约各类拉索1亿条。12000。3500。2021年4月。2024年6月。横沥镇。

282. 东莞市大朗安富塑料机械厂塑料机械生产项目。项目利用现有厂区预留空地建设5栋新厂房，预计用地面积25亩，总建筑面积175270平方米，投产后预计年产出50000万元，主要产品为自动化塑料机械，预计年产1200套。34000。5500。2021年5月。2023年12月。大朗镇。

283. 东莞市宏道电子科技有限公司项目。项目占地面积31481.3平方米，计划建设4栋厂房、1座宿舍楼和地下室；主要生产新能源汽车、航空飞机、高铁动车的连接器、传感器及其他电子产品，预计正式投产后销售额达6亿元。50000。4000。2019年5月。2023年12月。黄江镇。

284. 东莞市日月辉智能电子产业项目。项目用地面积33亩，总建筑面积约7.8万平方米，年产出6亿元，主要建设3栋厂房、2栋宿舍，生产产品为门禁系统及自动化智能制造设备。46000。14000。2021年6月。2023年12月。东坑镇。

285. 东莞欧陆通信息设备制造中心项目。项目占地面积33293.3平方米，总建筑面积116525平方米，主要建筑物包括建设现代化厂房、制造工程技术中心、品质测试验证中心、物料仓储中心、环保无尘车间、人才公寓、职工宿舍、职工食堂。主要产品为信息技术设备开关电源、智能电源、工业电源等。投产后预计年产能3750万只，年产值75000万元。40000。10000。2020年6月。2024年12月。洪梅镇。

286. 东莞溢鏵液压动力机械高端制造项目。用地面积约5.5亩，总建筑面积7282.94平方米，主要建设内容为：东莞迪科液压动力有限公司与东莞市石碣镇涌口股份经济联合社合作投资，由村建设厂房，迪科公司租赁厂房并进行设备购置。建成后，主要生产液压和气压动力机械及元件等产品，预估年产值可达1亿元，税收可达600万元。10600。800。2019年10月。2023年12月。石碣镇。

287. 东莞龙文精密科技有限公司自动化设备新建项目。用地面积22.56亩，总建筑面积4.5万平方米，年产出3.5亿元，主要建设研发中心、实验室中心、生产基地，主要生产减速机、伺服电机部件、编码器、工业自动化设备等。年产量为300万件。15400。5000。2021年3月。2024年6月。横沥镇。

288. 东部工业园智能制造产业项目一期。用地面积约82.19亩，计容建筑面积约为16.4万平方米，主要拟建设标准厂房，宿舍等建筑。82000。7000。2021年12月。2024年1月。松山湖。

289. 中堂互赢新能源智能装备生产项目。项目占地面积23432.49平方米，建筑面积82000平方米，其中厂房面积59100平方米、办公楼5400平方米、宿舍面积17500平方米。建设内容主要为研发及制造智能装备、新能源项目，软件开发。30000

。6000。2020年6月。2023年6月。中堂镇。

290。中堂仕兴鸿数控机床生产项目。项目总投资约3亿元，占地面积33.65亩，总建筑面积79864.59平方米，主要新建3栋工业厂房和2栋员工宿舍。主要从事数控机床的研发、生产与销售。30000。3000。2019年12月。2023年3月。中堂镇。

291。中堂天安智能制造项目（一期）。项目主要从事新一代人工智能、高端智能制造装备等产品研发、生产制造。总建筑面积847676平方米，占地面积211372平方米。项目分四个地块：1号地块74.6亩、2号地块90.5亩、3号地块59.35亩、4号地块93亩。计划建设创新型厂房50万平方米，配套用房21.4万平方米，预计建成达产后，年产值将达到38亿元。300000。8000。2019年12月。2024年2月。中堂镇。

292。中堂环保智能装备研发生产项目。建设规模：项目规划用地面积45388.53平方米，总建筑面积约155500平方米。主要内容：新建3栋工业厂房（丙类车间）、1栋员工宿舍（含地下车库），以及水处理展示与连廊等公共配套设施。产品名称：水环境治理环保智能装备。设计生产能力：年工业总产值约8.2亿元。60000。8000。2020年9月。2023年12月。中堂镇。

293。中堂诚捷智能装备研发生产项目。项目总投资约8亿元，建筑面积129125.58平方米，占地面积39862.6平方米。其中包括厂房1、厂房2、高管宿舍、集体员工宿舍、地下室等（建设企业根据实际情况自主分期建设）。主要产品能源智能装备开发、制造、智能装备相关零件、仪器销售。主要设备数控机床。80000。2000。2018年12月。2023年1月。中堂镇。

294。中扬集团光学镜头智造项目。占地面积16693平方米，规划建筑面积50000平方米，主要建筑厂房、办公楼、宿舍，所建厂房用于光学镜头、模具的研发和生产，项目达产后预计年生产能力为1.6亿个镜头/2400套模具，年产值达8亿元，亩产税收不低于100万元/亩。30000。6000。2021年12月。2023年9月。望牛墩镇。

295。中控智慧混合生物识别物联网智能化产业基地。计划用地面积约96亩,总建筑面积约84295.95平方米，建设内容包括：研发中心、智能制造中心、供应链管理共享中心、物流中心、人才学院、员工公寓。主要研发、生产与销售指纹、面部、虹膜、静脉等生物识别设备及相关软件，集成电路卡与集成电路卡读写机及相关软件，安检设备，视频设备、通道设备、电子产品等，预计项目正式投产后3至5年，年产值可达30~50亿元。65000。12000。2018年9月。2023年12月。樟木头镇。

296。乐华行模具标准件项目。占地面积14.37亩；总建筑面积为2.9万平方米；年

产各类导柱、导套、顶针、司筒560万件，模架2000套,投产正常后预计年销售额2.88亿；主要建设厂房1栋，宿舍1栋。10036。4180。2021年6月。2023年6月。谢岗镇。

297。京瓷光电科技（东莞）有限公司迁建项目。项目占地约24亩，总建筑面积约3万平方米，从事光学部品及车载产品的生产。预计建成后，年产出70000万元，建设五层厂房一栋及相关附属设施和构筑物，年生产光学部品850万台，车载产品850万台。21000。1200。2019年4月。2023年7月。石龙镇。

298。伟创动力智能机器人核心部件研发智造增资扩产项目。建设用地面积9.1亩，建筑面积18196.02平方米。项目内容：东莞市伟创动力科技有限公司中国总部办公大楼、研发大楼、智慧型制造工厂、机器人成果展示科技馆、校企产学研实训中心及配套的员工餐厅等，年产量500万套。15000。5000。2021年3月。2024年6月。横沥镇。

299。佳禾智能科技股份有限公司总部运营中心项目。用地面积为22.5亩，总建筑面积77853平方米，年产出12000万元，主要建筑物为两层地下室，3栋研发办公楼，用于公司总部运营办公及研发。24936。5000。2020年5月。2023年6月。松山湖。

300。光达制造·大朗（电子元器件生产项目）北区。用地面积为67.61亩，建筑总面积为140349.92平方米，年产出8.2亿元，主要建设工业厂房，项目建成后用于生产电子元器件等产品，预计年产量最高达到30万件。63000。20000。2020年11月。2023年10月。大朗镇。

301。光达制造·大朗（电子元器件生产项目）南区。用地面积137.19亩，建筑总面积为: 221280.71平方米，建筑物有工业厂房、宿舍、食堂等。项目建成后用于生产电子元器件等产品，预计年产量最高达到40万件。87000。10000。2020年9月。2023年6月。大朗镇。

302。华技达自动化智能设备项目。项目总建设面积为80000平方米，占地面积34205.76平方米，主要建筑物为研发楼、车间、办公楼和员工公寓。项目产品为异形元件插件机、精密光学检测设备、高速贴片机等高端自动化智能机械设备，年产量为2500台/套。67000。9000。2021年3月。2025年12月。洪梅镇。

303。卓力能研发智造项目。项目总用地面积约47亩，总建筑面积约62634.9平方米，主要建设厂房4栋（含办公）、宿舍楼2栋、主要产品为电子雾化设备，年产量10500万件，项目建成达成后预计年营业收入约为9.6亿元。50000。12000。202

1年10月。2023年10月。石排镇。

304. 卓蓝精密传动制造项目。本项目预计投资总额3.5亿元，占地面积17618平方米，建筑面积5.3万平方米，主要建筑厂房、办公楼和宿舍，所建厂房用于精密行星减速机，谐波减速机的研发和生产，项目达产后预计行星减速机年产量50万台，谐波减速机10万台的生产能力，年产值达到8亿以上，年税收贡献80万/亩。35000。6000。2021年12月。2023年8月。望牛墩镇。

305. 博力威锂电芯及储能电池研发生产总部项目。总投资额300000万元，占地面积80196.97平方米（约折合120.30亩），预计总建筑面积约24万平方米，主要建筑厂房、宿舍、办公楼、研发楼，所建厂房用于锂电芯及储能电池研发及生产。项目达产后预计产能约800万组/年，年产值达30亿元以上，亩产税收贡献100万元/亩。300000。20000。2021年12月。2027年3月。望牛墩镇。

306. 国丰智能家具制造项目。项目用地面积23.44亩，建筑面积约6万平方米，年产出46880万元，建设1栋厂房、1栋宿舍和地下室。主要从事智能家具制造。36000。13000。2020年12月。2023年12月。东坑镇。

307. 塘厦东益新能源汽车产业项目。项目计划用地约111亩，总建筑面积40.48万平方米，年产出32.6亿元，主要建成新能源汽车产业研发产销中心、新能源汽车电子及新型产业制造中心、智能汽车产业组装中心、零部件研发制造中心、氢能汽车发动机及加氢站组装中心、自动驾驶体验服务中心。200000。30200。2020年3月。2023年12月。塘厦镇。

308. 塘厦联鹏智能装备生产项目。包含汽车电子显示智能装备建设项目（总投资28525.37万元，含募集资金24000万元）、大尺寸TV模组智能设备建设项目（总投资18715.24万元，含募集资金16000万元）、半导体封测智能装备建设项目（总投资19515.52万元，含募集资金16000万元吧）。包括5栋厂房、2栋宿舍及配套设施，年产智能非标设备约260台。79756。2000。2018年4月。2023年7月。塘厦镇。

309. 塘厦艾瑞科热能设备生产项目。项目计划用地面积约57.76亩，建设厂房3栋、办公楼1栋，宿舍楼1栋，总建筑面积约15万平方米，主要生产空气能热泵、燃气采暖炉和新风系统等节能环保产品，年产量约200万台，主要采用全自动生产线及全自动检测工艺进行生产。90000。13000。2019年10月。2023年6月。塘厦镇。

310. 复鑫高端智能洗碗机及厨电研发生产项目。项目占地面积56742平方米，总建筑面积132850.8平方米，主要建筑物有：厂房5栋、办公楼1栋、宿舍4栋。项目主要用于研发、生产、销售各类高端智能洗碗机、智能厨电系列产品。项目投产后

，预计年产洗碗机38万台，智能厨电系列产品5万台。60000。8500。2020年1月。2024年1月。洪梅镇。

311. 大族科技研发制造项目。项目计划总占地面积26.82万平方米，总建筑面积约122万平方米。计划建设PCB项目、新能源装备、显视和半导体、谐波减速器、3D打印、显视和半导体项目、光电项目、工业机器人、滚动功能部件、激光清洗等9个高端智能装备子项目。600000。22000。2021年6月。2025年12月。大岭山镇。

312. 大朗金运电器及智能装备增资扩产项目。项目用地面积62.8亩，总建筑面积为94213.34平方米，年产出8亿元，规划建设厂房4幢、宿舍1幢，主要生产产品为开关、灯座、插座以及相关智能化机械设备。46000。3000。2020年9月。2024年4月。大朗镇。

313. 常平乔锋机械有限公司扩建项目。项目总投资5亿元，用地面积46.7亩，建筑面积约9.28万 \square ，主要建设内容：一栋生产厂房、一栋宿舍。项目投产后预计年产5000台加工中心，钻攻机，精雕机，玻璃机，陶瓷机等数控机床及相应零配件，年产值可达10亿元。50000。9200。2020年6月。2023年10月。常平镇。

314. 常平时代智创智能装备生产项目。项目主要从事自动化装备、智能设备等产品生产制造；项目用地面积51885.82平方米，总建筑面积204315.36平方米，规划建设研发用房1栋、生产厂房6栋、宿舍2栋及地下室1栋。预计设备年产出出货量超过15000套（件），预计建成达产后年收入超过9.4亿元。397000。20000。2019年12月。2024年11月。常平镇。

315. 常平莞民投智能装备研发生产及大数据应用服务项目。项目主要从事自动化装备、智能设备、物联网及车联网等产品研发、生产制造，配套大数据应用产品服务；项目占地217.1亩，总建筑面积约为60.79万平方米，规划建设生产厂房8栋、研发中心5栋、宿舍及配套3栋。预计建成达产后，年产智能装备产品超过1万台（套），年销售收入超过26亿元。222860。15000。2019年12月。2024年12月。常平镇。

316. 广东每通测控生产中心建设项目。项目占地面积36.64亩，建筑面积约7.8万平方米，年产值约3.7亿元。规划建设4栋厂房和1栋宿舍楼。主要从事生产移动终端检测设备、声学检测系统、光学检测系统、无人化在线检测系统、电子智能系统等。20000。5000。2021年5月。2024年5月。万江街道。

317. 广东绿通新能源电动车增资扩产项目。项目用地面积约53092.8平方米，总建筑面积约119103.63平方米，主要建设7栋厂房和1栋宿舍。其中一期已建4栋厂

房,建筑面积约37925.81平方米;项目二期预计新建厂房3栋,宿舍楼1栋,建筑面积约81177.82平方米。主要生产S型纯电动观光车、A型纯电动车、纯电动警车等,预计年产量3万台。43000。7500。2021年4月。2023年12月。洪梅镇。

318。广东铨圣科技有限公司精密电子五金项目。用地21.8亩,总建筑面积3万平方米,年产出5亿元,主要从事智能手机五金新产品、精密车制零件、电子电器、通讯设备以及其他类产品的研发和生产。30000。3000。2019年12月。2023年6月。大朗镇。

319。德丰电创总部及智能研发生产项目。项目用地面积132155平方米,总建筑面积为509925平方米,计划建设厂房19栋,其中工业大楼37.5万平方米,研发中心0.8万平方米,行政大楼3万平方米,宿舍、饭堂5.6万平方米。项目主要生产高端家用电器附件、汽车电子控制组件、智能控制器、汽车智能集成控制面板、传感器等。投产后预计年产值达25亿元。160000。20000。2020年5月。2024年12月。洪梅镇。

320。慈能自动化设备项目。项目占地面积27666.68平方米,总建筑面积约10万平方米,主要建筑物包括:现代化厂房、研发中心、办公楼、人才公寓、职工宿舍和职工食堂。主要从事物流自动化、智能仓储设备、非标自动化三大板块的技术研发、生产销售、安装调试、维护服务等等业务。项目投产后,预计年产值约5亿元。32000。6000。2021年6月。2025年6月。洪梅镇。

321。新能源锂电池封装项目一期工程。项目占地198674.69平方米,总建筑面积420026平方米,将兴建包括贴片厂房、包装厂房、仓库、活动中心、餐厅等的建筑物。项目使用贴片机、电芯弯折机等设备生产锂离子电池,应用于消费电子产品、交通动力产品,建成后产量达450百万件每年。500000。10000。2019年3月。2023年3月。松山湖。

322。机器人智能制造及食品加工项目。建设约6万平方米机器人智能餐饮配送中心,从事机器人研发制造、食品加工设备研发制造、食品加工生产,预计可年加工2.2万吨各类即食性熟食食品和净菜类食品。项目用地约32.7亩。30000。5000。2020年10月。2023年1月。麻涌镇。

323。正拓5G设备生产项目。项目占地面积约105亩,总建筑面积约30万方,容积率3.9。建设内容:正拓5G设备生产项目计划建设高标准厂房、配套宿舍、总部研发办公等。130000。12000。2021年11月。2024年12月。大朗镇。

324。汇智高新科技中心。项目用地272.16亩,总建筑面积约54万平方米,其中,其中产业用房46.78万平方米,配套用房7.65万平方米。将引进新能源汽车零配件

(电池模组、安全控制系统、充电设备等)、智能装备制造 (机器人本体整装、自动化分拣等)、智能光电制造 (光感应、光照明等) 等相关产业。165000。25000。2021年6月。2024年12月。麻涌镇。

325. 沃德智能自动化装备研发制造产业中心。项目占地面积约30.04亩，建筑面积约8万平方米。年产值约为5亿元。主要建设厂房、办公研发大楼及其他配套设施等。主要装配、研发及销售移动终端智能自动化检测设备、移动终端智能自动化生产线装备、3C领域智能自动化检测及生产线装备、机器人领域智能制造各类自动化装备。26000。11000。2020年8月。2023年8月。万江街道。

326. 沙田华复实业科技产品研发及生产项目。总占地面积27632平方米，建设面积110898平方米；拟建设厂房3栋，宿舍1栋，写字楼1栋。主要研发生产制造智能收银机，汽车电子，智能家居电子设备，物联网电子设备。设计生产能力500万台电子设备每年，主要设备为锡膏印刷机，电子零件贴片机，回流焊，AOI检测设备，波峰焊，包装设备等等。51000。6000。2020年6月。2023年6月。沙田镇。

327. 爱康科技总部项目。项目用地面积49.84亩，建筑面积约10.5万平方米。年产值约5亿元。主要建设内容：4栋厂房及1栋宿舍楼，主要从事精密自动化设备、精密检测设备的研发、设计、销售及技术服务。30000。4000。2021年5月。2024年5月。万江街道。

328. 琏柏高速高精设备与高精金属零部件制造项目。总投资30000万元人民币，占地面积19651.08平方米，总建筑面积约5.9万平方米，主要建筑厂房、办公楼及宿舍，所建厂房用于高速高精设备与高精金属零部件生产与研发，项目量产后预计年生产能力高精设备100万台和零部件约5000万个，年产值达3.5亿以上，税收贡献不低于100万元/亩。30000。5000。2021年12月。2024年8月。望牛墩镇。

329. 祥鑫科技新能源汽车部件研发中心及制造基地。总共用地98.55亩，规划建筑面积大概为23.31万平方米，主要建设生产厂房及相关配套设施。项目达产后预计产品产能为金属冲压件及塑胶件16000.00万件。100000。18000。2021年8月。2023年12月。麻涌镇。

330. 航空发动机高精部件生产线扩产项目。计划总投资1.1亿元，用地16.3亩，建设期2年。投资用于基建、购买设备、技改研发等，用于航空发动机高精部件的研发生产。建成后，预计每年生产200万件高精部件。生产设备为高精度数控机床：如马扎克车床、大隈卧式加工中心、激光熔覆设备等。生产技术标准引用机加工通用技术要求等技术标准。年产出3亿元。11000。1000。2020年8月。2023年12月。茶山镇。

331. 茶山德威工业机器人和精密模具总部及研发生产中心项目。总投资10亿，建设面积约6万平方米，办公研发大楼1万平方米，厂房4万平方米（模具车间5000平方米、注塑车间7000平方米等等），1万平方米的员工配套生活设施，主要生产智能终端结构件手机及平板电脑等、工业机器人制造应用的业务。预计年销售收入6亿元，年税收100万元/亩。100000。70000。2020年12月。2024年4月。茶山镇。

332. 茶山翔国光电二期建设项目。本次扩建占地面积18000平方米（约27亩）。项目建成投产后年产值增约10亿人民币。项目总投资3.5亿元人民币。主要产品及年产能听诊器年产800万只，体温计年产5000万只，血压计年产5000万只，电子内窥镜年产2000台。生产设备为电子体温计自动化设备。35000。10000。2021年9月。2024年5月。茶山镇。

333. 莱尔智能照明制造项目。用地面积32.9亩，总建筑面积约93000平方米，年产出11.5亿元，计划建设1栋办公楼、1栋宿舍和2栋厂房。项目主要生产智能家居照明产品、光学仪器制造、医疗诊断设备制造。62000。20000。2021年6月。2023年7月。东坑镇。

334. 裕同君湖科技研发制造中心项目。投资6亿元，用地53360平方米，建筑面积150000平方米。从事智能包装产品、新材料成型制造产品、自动化装备的研发、生产、销售及应用。设计年产值10亿元，现已选定设备50种，将会应用30项智能化、新材料、3D打印、高端防伪等新技术。60000。16000。2019年12月。2024年12月。松山湖。

335. 谢岗腾盛精密装备项目。本项目总占地面积49865平方米，总建筑面积约150,000平方米，主要建设生产车间、综合大楼、配套及其他等。建成后主要从事精密点胶设备、弯折线体设备、切割设备、配件及其他的研发、设计、生产、销售和服务，弯折线体设备及自动点胶线体均为每年20条线，精密点胶机每年500台，切割设备每年200台。56000。8000。2021年10月。2024年4月。谢岗镇。

336. 谢岗速美达自动化智能装备项目。用地面积37.5亩，总建筑面积7.5万平方米，建成后将实现年生产机器人深度系统集成8000套，智能产线设备200套，建造智能制造大楼、生产车间、产品研发大楼及生活配套大楼。38000。4000。2021年6月。2023年12月。谢岗镇。

337. 超快激光微细加工自动化成套设备建设项目。用地面积18.26亩，总建筑面积41389.50㎡，年产出5亿元，主要新建厂房33017.85㎡、车库4868.34㎡，购置设备161套；拟投资8297.03万元，新建研发中心3503.31㎡，购置设备127套，研发激光器等。年产激光设备655套。43297。5000。2021年3月。2024年4月。大朗镇。

。

338. 达瑞新材料及智能设备总部项目。项目占地面积79561平方米，总建筑面积约30万平方米，其中包括：建设现代化厂房、国家级研发中心、科研无尘测试车间、科研办公楼、科研配套宿舍。主要产品为各类电子模切产品、手机屏幕、显示面板、保护模、耳套和自动化设备。投产后预计年产新材料36亿片，自动化设备500台。150000。20000。2019年12月。2023年12月。洪梅镇。

339. 长江股份总部项目。项目规划总建筑面积59383.78平方米，将新建厂房、办公楼和宿舍楼各1栋。本项目主营业务为集超声波自动化焊接智能装备的研发、设计、制造和销售，年设计产能约为4.25亿元。项目包含两个子项目，分别为高端智能装备制造基地建设及工业机器人应用项目、智能制造装备创新研发中心建设项目。37662。5000。2020年7月。2023年3月。长安镇。

340. 阿尔派科技中心。用地面积49亩，建筑面积为105000平方米，年产出约60000万元，主要从事生产真空氦检漏充气设备、数控激光切割机、卧式橡胶注射机、液体硅橡胶泵料机等先进的生产设备。35000。5500。2018年10月。2023年11月。松山湖。

341. 青皇工业区快意电梯、扶梯及核心零部件生产线项目。项目计划总投资52500万元，总用地面积119.97亩，规划建筑面积约24万平方米，主要从事电梯核心零部件，包括电梯主机和门系统生产制造。建设达产后，预计产值约14.4亿元，年税收约9600万元。52500。10000。2020年12月。2023年6月。清溪镇。

342. 高斯宝电气总部项目。投资5亿元建设高斯宝电气总部项目，总建筑面积约8万平方米，投产后年产出4亿元，从事通信电源、以太网供电电源（POE）、工业应用电源、服务器电源、新能源的制造、研发、销售等。50000。20000。2020年8月。2023年8月。松山湖。

343. 鸿富瀚功能性电子材料与智能设备项目。本项目预计投资总额5亿，占地41.22亩，规划建筑面积96000平方米，所建厂房用于功能性电子材料及智能自动化设备的研发和生产，项目达产后预计年产值达5亿元以上。50000。10000。2020年11月。2023年9月。望牛墩镇。

——计划投产（共14项）。828373。100693。

344. 东莞华科电子增资扩产项目。用地面积34.08亩，总建筑面积12000平方米，年产出15亿元，主要增加积层陶瓷电容器、芯片电阻相关生产设备，新建智能仓库、资材仓库、物流中心。51300。3000。2018年6月。2022年10月。大朗镇。

345. 东莞市盛雄实业投资有限公司盛雄精密激光智能装备生产项目。项目用地面积34.5亩，建筑面积79100.85平方米，年产出5亿元，项目建设五栋厂房和两栋宿舍楼，用于精密激光智能装备及核心零组件研发、设计及生产，设计生产能力为年产500套应用于半导体、显示面板和PCB等产业的专用设备。34000。2500。2019年12月。2022年11月。大朗镇。

346. 东莞领益精密金属加工项目。项目占地面积4万平方米（包括1、2、3号厂房），建筑面积15.4万平方米（包括1、2、3号厂房和一座污水处理站及仓库），产品名称：手机、电脑部件及精密金属配件加工、新型电子元器件、年产能25亿件。69000。10000。2017年12月。2022年10月。黄江镇。

347. 华为松山湖团泊洼7号地块工业项目。用地面积：116334.71平方米，拟建两栋多层建筑，地上总建筑面积约为121818万平方米，地下建筑面积约为29945平方米，总建筑面积约为151763平方米，主要用于分拣厂房及相关配套。45000。10000。2021年6月。2022年12月。松山湖。

348. 广东兆恒实业有限公司精密零件、影像测量仪及自动化设备生产项目。项目占地44.7亩，总建筑面积约70000平方米，主要建设厂房7栋、办公楼1栋、宿舍2栋。主要生产精密零件、影像测量仪、软件开发、自动化设备等产品；年产量约：精密零件10万件，影像测量仪1200台，自动化设备300台，年产值约70000万元。48000。6000。2019年10月。2022年12月。石排镇。

349. 广东宾豪科技股份有限公司智能旅行箱研发与制造项目。用地面积12787.75㎡，建筑面积约12万平方米，计划建设2栋厂房、1栋办公楼和1栋宿舍。项目主要从事智能旅行箱研发与制造。37000。12995。2021年3月。2022年12月。东坑镇。

350. 广东旺盈环保包装实业有限公司高端绿色环保智能一体化包装产业项目。项目占地面积60797.67平方米，总建筑面积约22万平方米；主要建设综合车间、办公楼、研发中心（设立研发机构）及相关工业配套建筑设施。主要产品为彩盒、纸箱、书、标签等，年生产总值可达30亿元以上。173000。20000。2019年10月。2022年12月。石排镇。

351. 广东银宝山新科技有限公司产业建设项目。用地面积为238亩，建设厂房、宿舍，总建筑面积560000平方米，主要开发、制造和销售汽车内、外饰件和功能件模具、精密通讯结构件模具和精密通讯结构件等，产能360000套。200000。10000。2018年9月。2022年12月。横沥镇。

352. 智能电网大容量开关设备检验平台。项目用地面积约2亩，总建筑面积约130

0平方米，总投资1.02亿元，项目计划增加一套冲击发电机试验系统；同时完善110 kV高压开关的容性电流试验能力和完善直流试验能力。更快更好为粤港澳大湾区乃至全国智能电网发展发挥积极的促进作用。项目建成后将可直接试验能力从目前12 kV,65kA提高到35KV,31.5kA。10200。1000。2021年1月。2022年12月。石龙镇。

353。樟木头罗曼智能健康电器增资扩产项目。计划用地面积48亩，拟建设10万 \square 厂房及配套设施，主要生产智能健康电器，预计年产值8.5亿。30000。3698。2018年9月。2022年12月。樟木头镇。

354。泓之发机电生产项目。项目用地面积约15.56亩，总建筑面积约3万平方米，规划建设2栋生产厂房和1栋办公楼，产品名称：微型马达等电子产品及电子产品配件，设计生产能力：7500万只/年。10010。1500。2019年12月。2022年9月。麻涌镇。

355。盛涛科技智能制造扩建项目。项目专线生产汽车零部件、移动终端设备、电子元器件、数控机床、塑料制品等，项目建成后年产值约：3.8亿元，年税收约：1600万元；可新增就业岗位：1200人，未来可持续增长。项目未涉及新增用地，改扩建项目，占用地面积12246.5平方米，建筑面积：32337.57平方米。12000。7000。2021年10月。2022年9月。黄江镇。

356。谢岗碧桂园智造创新中心项目。用地面积153.84亩，建筑面积26万平方米，年产出6000万件，主要建成厂房和宿舍；产品名称：高端智能制造装备（高档数控、增材制造）和智能终端（精密仪器仪表、物联网）。78863。3000。2019年9月。2022年12月。谢岗镇。

357。长安奥普特机器视觉产业增资扩产项目。项目占地22.65亩，拟建设综合科技厂房1栋、配套宿舍楼1栋，总建筑面积为51979.58 \square 。30000。10000。2020年9月。2022年9月。长安镇。

——计划新开工(共21项)。1015705。168710。

358。东莞市大朗镇新马莲股份经济联合社佳华工研固体储氢系统生产项目。项目占地面积23332平方米，总建筑面积81662平方米，主要建筑物为厂房、宿舍、办公楼等，主营生产固体储氢系统，投产后预计第三年生产规模达到2000套，第五年生产规模达6000套。35000。3000。2022年9月。2024年6月。大朗镇。

359。东莞市星博实业有限公司星博数字智能装备生产项目。项目用地面积26012。

16平方米，总建筑面积79856万平方米，计划新建三栋厂房、一栋宿舍。引进自动化装备、数字产业、新一代信息技术等行业生产企业，从事专用设备制造及维修（仅组装）、电子元件及电子专用材料制造（仅组装）。项目投产后预计年工业总产值约80000万元，预估每年财政贡献不低于3902万元。47005。20000。2022年2月。2025年1月。黄江镇。

360。东莞市锦宏电机有限公司无刷电机增资扩产项目。项目占地27.86亩，建设面积为55725.51平方米，是公司的办公、研发设计、生产基地，主要生产无刷电机、感应电机等产品，主要用的设备有全自动绕线机、入线机、绑线机、综合性能测试机、压铸机、CNC加工中心等设备，年产能达2000台。20000。3000。2022年9月。2024年8月。横沥镇。

361。华盛控智能产业项目。项目占地约15988平方米，总建筑面积47965平方米，主要建筑物包括研发中心、生产中心、行政办公大楼、员工宿舍等建筑物。主要从事多款智能工业机器人及机器人控制系统和软件的研发、生产、销售。项目投产后预计产值可达3.98亿元。30000。2500。2022年10月。2025年12月。洪梅镇。

362。华衍集团建筑智能科技产业总部项目。华衍集团总部项目，1栋办公楼，1栋宿舍，重点从事研发各种工法及智能建筑，建成高新建材智能研发生产中心，用以研发生产高新建材；建设形成完善的建筑产业科技研发和产业化应用体系；研发具有先进的数字服务和分析功能的智能建筑技术，使建筑管理系统能够实现对能耗的智能控。25000。7000。2022年10月。2024年8月。松山湖。

363。南兴高端智能装备制造项目。项目占地面积34713.95平方米，总建筑面积121432.25平方米。主要建设3幢生产厂房、2幢宿舍、地下室，预计年产值6.3亿元。35000。3000。2022年3月。2024年3月。厚街镇。

364。常平乔锋机械有限公司扩建项目二期。本项目是为配合乔锋智能装备股份有限公司即将投资建设一个年产5000台加工中心、钻攻机、精雕机、玻璃机、陶瓷机等数控机床及相应零配件配套用的研发基地。项目预计总投资约1.02亿元，其中用于土地购买、基建预计6000万元，整体装修、购买实验设备及引进国外技术预计花费4200万。项目占地面积11.74亩，总建筑面积2.7万平方米。10200。2400。2022年9月。2025年9月。常平镇。

365。广业电子连接器研发生产项目。项目占地面积20460平方米，总建筑面积约7.2万平方米，主要建筑物包括：厂房、办公楼、宿舍及配套。主要从事精密电子连接器的研发与生产。项目投产后，预计年产值约6亿元。30000。2500。2022年10月。2024年10月。洪梅镇。

366. 广东君泰精密装备智创智造项目。总占地面积约64888平方米，总建筑面积约280000平方米。拟建办公研发大厦1栋、现代化制造厂房7栋、员工宿舍楼3栋。项目建设完成后，将以高标准引入近30~50家优质企业进驻经营，达产后预计实现年产值13亿元。65000。3000。2022年10月。2024年12月。厚街镇。

367. 广东拓斯达科技股份有限公司智能设备及注塑和CNC机床设备增资扩产项目。本项目占地面积约128400平方米，建筑面积约380000平方米，其中生产厂房面积约263000平方米，生活配套设施面积约112000平方米，其它辅助生产用房面积约5000平方米；主要从事产业内容：工业机器人、注塑设备、CNC机床设备、自动化设备等智能制造高端装备的研发和制造，计划年产各类设备28000台套。33000。15000。2022年8月。2025年10月。大岭山镇。

368. 广东正慧自动化设备及精密零部件制造迁扩产项目。项目占地面积2305平方米，装修租用已建好厂房18440平方米和设备购买。从事自动化设备研发生产，汽车及轨道交通零部件、航空航天设施零部件、精密五轴等加工生产。项目采用全自动化生产线进行生产，设立全自动机器人塑胶、五金喷涂生产线，塑胶注塑、塑胶成型生产线，高精密度精密零部件加工车间。年产值约2亿元。11000。5000。2022年7月。2024年7月。寮步镇。

369. 广合科技东莞智能自动化数控加工及电子制造服务项目。投资总额3.5亿元，占地面积26895平方米，总建筑面积约8万平方米，主要建筑厂房、办公楼及宿舍，所建厂房用于智能自动化数控加工和高频高速板数控加工研发和生产。项目达产后预计能达到约120万平方米/年的数控加工能力，年产值达5亿元以上，亩产税收贡献80万元/亩。35000。6000。2022年3月。2024年8月。望牛墩镇。

370. 思索高端连接器智造项目。总投资额3亿元，占地面积2万平方米，总建筑面积约6万平方米，主要建筑厂房、宿舍、办公楼、研发楼，所建厂房用于高端连接器研发及生产。项目达产后预计产能约77,600万个/年的连接器生产能力，年产值达3亿元以上，亩产税收贡献100万/亩。30000。4000。2022年5月。2023年12月。望牛墩镇。

371. 智能照明系统研发与制造基地项目。项目总投资5亿元，占地面积约34.4亩，建筑面积7.2万平方米，建筑物包含研发及办公大楼1栋、生产车间及仓储4栋、员工宿舍1栋、专家公寓1栋。项目产品为LED智能控制产品、照明灯具及LED光源封装器件。预计于2022年12月建成，2023年1月正式投产，2025年完全达产，完全投产后可实现税收达3500万元/年。50000。20000。2022年10月。2024年5月。黄江镇。

372. 智能驾驶及新能源研发制造基地项目。该项目占地83亩，建筑面积约25万平

方米，其中4栋厂房、3栋宿舍，总投资6亿人民币.主要从事尿素传感器、尿素箱、油/水位传感器、发动机传感器和仪表、汽车电子零部件、新能源汽车零部件、车用毫米波雷达设备、激光雷达设备、自适应汽车大灯设备及其配套使用的计算机系统集成软件。未来3年内销售额将突破20亿元，2026年税收超1.5亿元。60000。20000。2022年10月。2025年12月。黄江镇。

373. 涌固精密治具装备项目。用地面积22.44亩，总建筑面积约5万平方米，主要建设研发车间、设计室、生产车间、仓库、办公楼等，用于研发、生产、销售自动化、半自动化手机摄像头模组测试设备等非标设备及指纹识别治具、手机模组测试治具、自动化测试治具等非标治具；研发智能制造、智能机器人、半导体检测，预计年产值4亿元。23500。15600。2022年3月。2023年7月。高埗镇。

374. 联网光电总部研发制造产业中心。项目占地面积53.44亩，建设面积约10万平方米。年产值达6.5亿元。主要建设8栋建筑物，包含研发大楼、厂房、宿舍等。主要从事光电产品、声学产品、数据通讯产品、电子产品等研发、生产、销售。62000。11000。2022年10月。2025年9月。万江街道。

375. 谢岗康佳模塑科技项目。用地面积35亩，总建筑面积约70000平方米，主要从事生产与制造精密模具相关产品，年产值达4.2亿。35000。8000。2022年6月。2024年2月。谢岗镇。

376. 谢岗爱培科机器视觉智能项目。项目规划建设用地面积28亩（约18666平方米），总建筑面积56000平方米，包括生产厂房、员工宿舍及配套附属设施。同时购置机器视觉智能化生产设备打造爱培科机器视觉智能项目，项目建成后完全达产后年产智能家居视频监控产品、智能行车监控产品及GPS北斗双模及行业级平板共计395万台以上。27000。8500。2022年6月。2024年5月。谢岗镇。

377. 质鼎集团建装智造总部项目。项目总投资2.5亿元，建筑占地面积为6779.88平方米（约10.18亩），总建筑面积约20339.64平方米，用于从事装修装配式研发及总部基地，集总部办公区、智能研发区、智能制造展示区以及其他配套设施；使用人数约350人，建筑层数约22层、每层层高约4.5米。25000。7000。2022年10月。2024年10月。松山湖。

378. 鼎泰高科集团华南总部项目（二期）。项目占地面积14839.5平方米，建筑面积70000平方米，建设1栋厂房、1栋宿舍楼及办公研发配套，设置金属件表面预处理线及表面涂装、精密加工产线、清洗生产线，配套集成污水处理、废气（VOCs）处理设施等；主要从事切割机、研磨机、精密刀具的研发和生产。预计年生产量：设备400台，微型刀具7.2亿支。30000。2210。2022年10月。2024年3月。厚街镇。

(六)。现代服务业工程(共48项)。5849144。844061。

——续建(共37项)。4032344。689400。

379。东一电子商务产业项目。项目总用地面积约146.78亩，总建筑面积38万平方米，分三期建设，一期用地面积约49.595亩，二期用地面积约29.892亩，三期用地面积约67.291亩，预期年产值约10亿元。主要建设电商总部基地、电子商务孵化基地与服务中心、电商保税园区、电商学院和电商培训中心、仓储物流基地。90000。800。2017年8月。2023年12月。厚街镇。

380。东坑镇必维汇金新能源汽车检验基地。用地面积22.52亩，总建筑面积约4.5万平方米，年产出2.7亿元，计划建设1栋科研楼、2栋检测实验楼、1栋宿舍楼。31000。10000。2021年6月。2023年12月。东坑镇。

381。东城多尼斯办公大楼及生产性用房项目。项目占地面积12172平方米，建筑面积71814平方米；建设规模为5栋大楼，分别为办公及设计中心大楼、研发及测试中心、企业活动中心、制造展示中心、制造及物料周转中心及2层地下车库；项目建成后用于宠物穿戴设备、洗护产品及牵引器等的研发创新，构建宠物产业生态圈，年产能可达600万套。60700。15000。2019年10月。2024年6月。东城街道。

382。东城牛山兴华工业园“三旧”改造项目。项目用地面积约142300平方米，建筑面积约522600平方米，包括智能家居的研发设计及生产、家具智能制造设备研发中心、精密机械产业基地、商务办公、综合商务配套等。计划建设生产厂房、多层研发办公楼、高层研发办公楼、配套宿舍共27栋。预计建成达产后，智能家居产品产值达5亿，精密设备产值超过3亿。216000。40000。2020年10月。2025年12月。东城街道。

383。东莞天安数码城G区。占地面积约42.9亩，总建设面积约12.8万平方米；主要建设内容：约73000平方米的科研楼、约12800平方米的宿舍及约35000平方米的地下室（功能：停车库）；产品名称：企业孵化平台、中小企业加速平台、企业交流平台、投融资服务平台、科技创新平台、研发服务平台等。42000。10000。2021年10月。2023年12月。南城街道。

384。东莞天安数码城H区。占地面积44.2亩，建设规模约13万平方米；主要建设内容：约75200平方米科研楼、约13200平方米宿舍及约37000平方米地下室（功能：停车库）；产品名称：企业孵化平台、中小企业加速平台、企业交流平台、投融资

服务平台、科技创新平台、研发服务平台等。42000。10000。2021年10月。2023年12月。南城街道。

385。东莞广大物业发展有限公司珠三角汽车物流项目。总建筑面积约82万平方米，主要建筑物有展馆、物流仓库、汽车专卖、零配件交易中心、汽车零配件加工、汽车技术研发、汽车零配件研发、汽车产业孵化基地、服务中心、报废汽车回收拆解中心、行政办公和生活服务设施等。268000。15000。2015年9月。2025年9月。麻涌镇。

386。东莞水乡科创中心。项目总投资约3.5亿元，规划用地面积约42000平方米，规划总建筑面积约100000平方米，主要建设孵化、科研、服务空间及相关配套设施。35000。5000。2019年12月。2023年12月。道滘镇。

387。中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目。南方中心二期项目用地面积178.9亩，总建筑面积约25万平方米，年产值13.6亿元，将建成一个拥有生产、研发、测试、培训、生活等多功能的数据中心园区，机柜规模约15400个，其中T4标准机柜约4000个、T3+标准机柜约11400个。388698。70000。2019年12月。2023年12月。凤岗镇。

388。信鸿湾区智谷高端信息研发及生产项目。用地面积108666.72平方米，建筑面积646812.2平方米，建设生产厂房、研发楼、物流仓储宿舍楼及商业楼，建成后将引入50家高端电子信息企业（软件开发、光电显示、现代通信、汽车电子、智能终端、电子芯片、集成电路等，所有产业均符合产业调整指导目录所规定的鼓励类装备要求）进驻要求。300000。15000。2020年4月。2025年9月。沙田镇。

389。光大创智光电科技项目。项目占地面积为73548.25平方米，总建筑面积为233903.16平方米，建筑物有工业厂房、员工宿舍、食堂等。项目建成后将用于生产通信电子设备模组等产品。72000。25000。2020年12月。2024年12月。塘厦镇。

390。力合双清产学研建设项目（一期）。双清基地一期建筑总面积约32.5万平方米（包括一区005号新型产业（M0）用地47.6亩，建筑面积11.53万平方米，二区004号工业用地180.4亩，建筑面积21万平方米），一区主要载体为总部基地、高层研发楼、孵化中心、配套用房，共14栋；二区主要载体含15栋产业用房及3栋配套用房。100000。3500。2017年3月。2023年9月。清溪镇。

391。华润电力智慧能源研发中心项目。项目总建筑面积约为166842.9平方米，占地面积约为82215平方米，其中办公及科研面积141816.5平方米，住宿、食堂等配套设施面积25026.4平方米。经营范围：从事火电、风电、水电、分布式能源、核

电、光伏发电、储能、智能微网等的设计、咨询、研发、投资等业务。80000。32000。2020年12月。2023年12月。松山湖。

392. 华阳国际现代建筑产业中心。项目占地面积约132亩，建筑面积309813.535平方米，投产后预计年产出28.4亿元，建设内容为总部研发基地、众创孵化基地、展示培训基地、生产制造基地、生活配套设施。主要研发、生产新型建筑材料，每年生产50000立方米。60000。6000。2017年8月。2023年1月。茶山镇。

393. 南城盛世商潮总部运营中心项目。项目用地109.8亩，总建筑面积20.6万平方米，主要建设：办公楼1栋、厂房及仓储各两栋。项目落成后，预计年产出约13亿元。87000。30000。2020年6月。2023年3月。南城街道。

394. 南城鸿福文化创意产业中心。1.项目规划总用地面积31亩；2.总建筑面积约16万平方米；3年产出：物业租赁及入驻企业合计年均营业收入为50938万元，纳税总额3700万元，每亩年产值为1643万元/亩，每亩年纳税额100万元/亩。50000。15000。2021年10月。2023年3月。南城街道。

395. 嘉顿食品（东莞）有限公司一、二区厂房、办公楼。用地面积27亩，总建筑面积68500平方米，年产出2.6亿元，本公司主要产品为面包,增加面包生产线1条,增产约0.6万吨；建设内容为一期厂房扩建、食堂、垃圾房、门卫室、停车棚、污水处理站、危险品仓库、应急消防水池各1栋，连廊4座。50334。9000。2020年6月。2023年12月。茶山镇。

396. 大湾区·深投控清溪科技生态城青湖湾科创中心项目。项目总用地面积约218.16亩，规划总建筑面积44.47万平方米。项目成熟期预计实现年产值约50亿元，每年贡献税收约3亿元。项目发展光电通讯、智能制造、新一代信息技术、“互联网+”四大产业，协同构建产学研、科技孵化、体验展示及成果。主要建设产业用房、配套公寓（宿舍）、配套商业、地下空间、内部道路、绿化景观等建设工程。320878。45000。2020年6月。2023年6月。清溪镇。

397. 大能环保技术研发及智能制造总部项目。项目用地面积46亩，总建筑面积15.1万平方米，建成后主要从事资源综合利用服务，环保技术研发及生产，环保检测及服务，光学镜头研发及生产。60000。11000。2021年9月。2023年10月。沙田镇。

398. 天集·磁海一期。项目占地98.12亩，首期计容总建筑面积约26.2万平方米，建有生产车间1栋、研发楼1栋、中试生产空间2栋；主要围绕智能制造、高端装备、新一代信息技术等产业生产制造。200000。80000。2020年10月。2023年3月。黄江镇。

399-1。寮步香市孵化链项目五期。项目用地面积27.38亩，建筑面积63972平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。40000。24000。2019年5月。2023年3月。寮步镇。

399-2。寮步香市孵化链项目六期。项目用地面积26.92亩，建筑面积93368平方米。项目计划打造成一个集科技企业孵化器、战略性新兴产业加速器、中小企业上市公司和拟上市公司总部基地于一体的东莞制造2025示范产业园，同时以寮步光电数码、高端装备制造、汽车制造和销售产业集群为依托，主动对接深圳产业外溢和松山湖科技创新平台技术转移，重点引进先进制造业、高端现代服务业、生产性服务业以及中小型科技企业等税源型项目。58000。28000。2019年7月。2023年6月。寮步镇。

400。昕旺高新智能制造项目。项目占地面积60737.1平方米，建筑面积286000平方米。建设内容为工业厂房、办公楼、总部楼、展览馆及配套用房。主要用于研发设计、轻型生产制造、创新及上市孵化器等。230000。15000。2020年12月。2024年12月。塘厦镇。

401。松科苑改造一期工程。松科苑国土证登记面积为130820平方米，已建计容面积约100425.13平方米，共有建筑20栋，主要为企业办公用途。本次备案为改造扩建工程，改造扩建施工面积约70000平方米，投资总额约人民币25000万元。改造后功能主要用作人才公寓、研发办公及配套。25000。4000。2021年10月。2023年12月。松山湖。

402。梅塞尔工业气体项目。项目包括液体空分装置，高纯气体/医用气体/普气的分装中心，分一期和二期工程建设，占地面积约64亩，建筑面积约8431平方米。主要产品为氧气、氮气和氢气。一期及二期空分产能均为1200吨/天，总共2400吨/天。主要设备为空气压缩机、氮气喂气机以及循环氮压机等。项目全部达产后，预计年产值约6亿元。50000。3000。2020年4月。2025年12月。沙田镇。

403。汇景沙田表面处理环保产业项目。用地面积约77581.34平方米，总建筑面积约276078.59平方米，规划新建9栋厂房、1栋办公楼、1栋宿舍楼、1个仓库、1个污水处理站。项目主营高端电子元件电镀类工业，建成后预计工业年产值14亿元，年纳税额5850万元。88000。14000。2021年8月。2024年12月。沙田镇。

404. 现代产业服务大厦。用地面积42亩，总建筑面积约为102229.42平方米，（其中计容建筑面积61718.93平方米、地下室两层建筑面积约为39724.61平方米），投产后预计年产出50400万元，主要建设内容为高层研发办公楼一栋，高层宿舍楼一栋，多层办公楼，两层地下室。51500。12000。2021年8月。2024年10月。松山湖。

405. 硅谷动力智能制造项目。项目用地面积为100301.9平方米，总建筑面积300905.7平方米，其中产业用房210634平方米，配套用房90271.7平方米，项目将建成新一代信息技术、智能终端、智能装备等集生产、销售、技术支持的智能制造产业。172800。17000。2019年10月。2023年4月。塘厦镇。

406. 联想增益供应链华南总部基地项目（冷链一区）。项目建筑面积约118011.5平方米，占地面积约47204.6平方米。主要建筑物有物流仓库、研发楼等，容积率2.5。物流仓库设计储存能力约3.5万吨，主要服务对象为储存预包装食品、散装食品、水果、蔬菜等生鲜产品，以中转仓储及分拣为主、综合周转率约11%。33586。1000。2019年3月。2024年12月。沙田镇。

407. 聚业制造产业中心。项目用地面积为40亩，总建筑面积约8万平方米，年产值约4亿元，主要建设内容为：3栋厂房。主要从事：制造生产辅酶Q10以及相关日化衍生产品、灵芝孢子粉和益生元，涵盖软胶囊、硬胶囊、粉剂、片剂等多种剂型产品。25000。4500。2021年5月。2023年12月。万江街道。

408. 茶山生态食品中转仓库及配套设施项目。项目由物流仓储中心，产品展示交易中心（含生态有机食品区、国际食品区、特色产品区等分区），办公楼、宿舍及生活配套设施组成，用地面积10.7万平方米，建设规模20.7万平方米。48000。8600。2020年4月。2023年1月。茶山镇。

409. 菜鸟网络智能物流骨干网华南核心节点项目。项目占地140511.48平方米，计划建筑面积约为30万平方米，项目主要建设物流仓库4栋，配套楼1栋等，建成后主要运营电商物流分拨中心。项目建成投产后预计日均包裹处理量达到10万个。123870。20000。2021年9月。2023年12月。麻涌镇。

410. 谢岗安麦节能设备生产及配套项目。1.用地面积91亩，2.总建筑面积约10万平方米，3.年产值达12亿元人民币，4.主要建设内容包括：厂房及仓储配套设施，主营节能燃烧器整体解决方案供应与服务节能燃烧器的研发、生产、销售、装配、运营及维修保障，年产1000万套商用红外线设备。81978。18000。2019年6月。2023年6月。谢岗镇。

411. 道盛联合青创城项目。用地面积34亩，道盛联合青创城项目，致力打造东莞

中部青年创业孵化基地，以“青创加速器+产业化”的链条孵化模式运营。重点瞄准文化创新、休闲娱乐、创新科技、物联网、金融投资等六大产业进行孵化，该项目建成正式运营后，预计进驻企业合计产值2.5亿元，年纳税2500万元。20000。3000。2019年9月。2023年3月。大朗镇。

412. 鑫和精密电子科技项目。本项目总占地面积42859.69平方米，总建筑面积150000平方米，主要建设生产车间、研发中心、办公楼、职工宿舍楼，配套购置及搬迁模具生产线、压铸生产线等生产设备，建成后主要从事手机中框镁、铝合金五金压铸、模具设计、研发及生产加工，设计产能手机中框件20000万片每年，模具1000套每年。60000。15000。2020年12月。2023年6月。谢岗镇。

413. 顺丰东莞智慧供应链科技创新总部项目。顺丰东莞科技创新总部基地规划占地约136.18亩，项目建筑面积约24.5万平方米，计容面积27.5万平方米，容积率3.0。本项目业务功能划分为智慧供应链装备研发、智慧供应链展示体验、大数据中心、智能分拣中心、商务中心/人才中心等五大功能模块，将提供涵盖供应链、金融、研发、大数据等全产业链服务。131000。20000。2020年12月。2024年10月。道滘镇。

414. 高埗大广国际汽车项目（一期）。项目总用地面积122400平方米，建筑面积约300000平方米，建设汽车维修车间、研发楼、办公楼、员工宿舍楼等，主要用于汽车售后服务和汽车及零配件供应销售等。180000。25000。2019年1月。2023年4月。高埗镇。

415. 麻涌豪丰环保项目。规划用地面积约148.1亩，总建筑面积约27万平方米，主要建设多层厂房、仓库和配套宿舍楼等，预计年产端子500万口，电子产品500万口，汽车配件1000万口；毛衣2000万件、布匹1亿米、牛仔裤5000万件。主要配套东莞市电子行业及新能源汽车等产业。60000。10000。2020年9月。2023年12月。麻涌镇。

——计划投产（共4项）。204800。19567。

416. 东莞福木缘红木文化产业中心项目。用地面积16.9亩，建筑面积40583.51平方米，主要建设内容为进行红木文化产业中心建设。建成后，主要进行名木文物精品的设计、加工装配、收藏、展览、拍卖和教育，预计年产值达2.1亿元，年度税收达1700万元。30000。10000。2020年8月。2022年12月。石碣镇。

417. 北晨绿色建筑产业中心。项目规划用地128.37亩，合85581.2平方米，建筑面积171160.84平方米。建设内容包括生产中心、研发中心、检测中心、物流仓储

及生活配套设施楼(含宿舍)等。项目致力于为新材料、新能源、高端电子信息、智能装备四大领域优质企业,打造集研发、办公、试制、高端生产、检测、展示、物流、生活配套于一体的产业生态空间。项目达产后预计年产值23.5亿元。82800。8000。2018年10月。2022年12月。道滘镇。

418。华为团泊洼10号地块智慧物流项目(一期)。总占地面积约60亩(40438.02平方米),总建筑面积约4.3万平方米,其中地上建筑面积约2.8万平方米,地下建筑面积约1.55万平方米。项目主要为1栋厂房,其中除6000 \square 用于立体仓库,其余均为流通加工区。主要用于终端设备零件的流通加工。12000。1500。2021年6月。2022年12月。松山湖。

419。南非商品中国(东莞)展贸中心项目。该项目占地面积30403.40平方米,总建筑面积146496.22平方米,项目主要建设商业、办公楼及配套设施,投产后主要业务为南非商品展贸,预计每年交易金额3.5亿元。80000。67。2019年9月。2022年12月。厚街镇。

——计划新开工(共7项)。1612000。135094。

420。东莞联洋油脂有限公司食品加工及物流配送中心项目。项目用地面积约197.7亩,总建筑面积约39万平方米,主要建设进口汽车检测、仓储配送中心、大型生鲜冷链仓储及加工中心、仓储冷链供应链及相关配套。加工中心主要以鸡、牛、猪等肉制品初加工为主。项目达产后,预计年销售收入达9.6亿元,预计园区食材加工量约15000吨/年。100000。20000。2022年3月。2024年12月。麻涌镇。

421。东莞越海智慧供应链中心项目。总建筑面积26.78万 \square ,将建设6栋建筑,4栋智慧仓储23.58万 \square ,1栋研发、结算中心1万 \square ,1栋区域总部2.2万 \square 。项目主营物流配送、仓储物流、国际货运、国际采购及分销、国际商贸代理、一体化供应链服务、合同供应链、电商供应链、商贸供应链以及“流通制造业”供应链。预计投产后年进出口50亿美元。60000。8000。2022年10月。2024年12月。麻涌镇。

422。京东智慧城市科技创新中心。项目总计容建筑面积915907平方米,占地面积457954平方米。项目将发挥京东集团在新零售、现代物流、智能制造、人工智能等领域的优势,引入京东工业品中国总部、京东集团新业务板块总部、众邮快递中国总部及京东财税商事创新业务等众多产业平台,年产值将达到2000万元/亩。1250000。80000。2022年6月。2026年9月。凤岗镇。

423。力合双清产学研建设项目(二期)。项目从事智能制造、新能源汽车配套、新材料及新一代信息技术研发生产,预计可实现年产值10亿元,年税收1.2

亿元。项目总用地面积约 54196 平方米，建设规模约 162588 平方米，项目二期建设产业用房 11 栋，配套用房 3 栋。82000。14594。2022年10月。2024年10月。清溪镇。

424。嘉卓智谷。项目规划占地30亩，规划总建筑面积7万平方米，计划总投资3亿元，将建成集新材料、智能制造、电子信息等领域的高端生产、研发设计、总部办公等功能于一体的产城人融合示范区，聚集深圳高端制造业资源。项目达产后年产值3亿元人民币，预计纳税1000万元人民币。30000。5000。2022年10月。2024年10月。樟木头镇。

425。岭南油脂食品加工及物流配送中心项目。项目主要建设食品加工中心及配套餐饮冷链仓储、仓储冷链供应链及相关配套。加工中心主要以餐饮食品，如鸡肉、猪肉、生鲜初级加工为主，项目达产后预计年收入达2亿元，预计食材加工量约10000吨/年。55000。5000。2022年9月。2024年12月。麻涌镇。

426。沙田广州机场空港对接中心项目。项目建筑面积143170平方米，占地面积33333平方米。项目拟建设仓库2栋、厂房2栋、宿舍2栋，项目将建设成规模的、配套以国际贸易功能的现代化物流集散基地，同时建设不少于3万平方米仓库用于广州机场空港对接中心、引进国内有实力的货运代理、航空公司等入驻。预计自达产之年起，项目每年营业收入不低于每亩1000万元人民币，年度财政贡献总额不低于每亩100万元人民币。35000。2500。2022年6月。2024年6月。沙田镇。

(七)。新材料产业工程(共36项)。1660304。317200。

——续建(共26项)。1115104。245400。

427。东城博力威总部及研发生产增资扩产项目。项目位于东城同沙科技工业园,总用地面积22873.4平方米，总建筑面积105993.6平方米。项目从事业务内容：锂离子电池产品的研发、生产、销售。生产产品为锂电池动力电池，年产值为500万两轮车电池包，主要生产设备为全自动电芯分选入模组机（国标）。40000。18500。2020年10月。2023年6月。东城街道。

428。东莞市厚威包装科技股份有限公司彩印及新材料研发生产项目。总建筑面积30050平方米，项目占地面积7964.98平方米，主要建设厂房、研发中心、员工配套宿舍及其他配套设施。主要产品为彩箱、彩盒、EPP等包装制品，年产量约3000个。16911。2000。2021年9月。2023年5月。大朗镇。

429. 东莞市易安易医疗器械研发生产项目。项目占地面积23176.8平方米，建设厂房2栋，办公楼1栋，总建筑面积92707平方米。主要从事各类硬性透气角膜接触镜等相关医疗器械的研发和生产。年产量2000万件产品，产值42000万人民币。30000。7000。2020年6月。2023年6月。洪梅镇。

430. 东莞环球经典新型材料有限公司再造石项目一期工程。项目总建筑面积约11万平方米，包括：生产线、生产厂房、配套的后加工车间、原料库、半成品库、产品应用展示厅、研发机构及中试车间等。预计年生产新型建筑装饰材料100万平方米。60000。10000。2014年5月。2023年12月。常平镇。

431. 东莞维科电池有限公司年产6000万支聚合物锂电芯增资扩产技术改造项目。本项目为公司二期，将对现有厂房3栋、宿舍1栋进行改造；项目占地面积49亩，总建筑面积为57023.16平方米，年产出12亿元，产品为聚合物锂电芯，总产能规模为6000万支/年，设备选型为全自动产线。30000。3000。2020年8月。2023年12月。横沥镇。

432. 凯融光学非球面玻璃镜片项目。项目占地面积28.36亩，建设面积77670.38平方米，建设凯融光学办公、研发大楼、非球面模压玻璃镜片生产车间、员工宿舍楼。主要从事光学非球面模压玻璃镜片的研发生产，年产量4.2亿片。50000。4400。2020年12月。2023年6月。厚街镇。

433. 塘厦新秀新材料增资扩产项目。项目计划用地28225.69平方米，拟建设厂房5栋，宿舍1栋，地下室1栋，总建筑面积91055.63平方米。建成投产后，年产手机等通讯产品结构件、智能音箱外壳、无人机部件、电脑键盘等消费电子产品及其结构件约3400万件。生产设备包括注塑机、数码加工中心、射出成型机、精密雕刻机、激光切割机等高精密设备。110000。5500。2019年10月。2023年12月。塘厦镇。

434. 大岭山宝士智能母线产业项目。项目预计用地面积20亩，预计建筑面积38665平方米，包括厂房、研发中心等，建筑物用于华南地区智能母线研发生产中心，产品包括温控密集型母线槽，智能输配电网系统母线槽等，预计投资金额3.25亿元，预计达产后年产量为10亿安米。32500。11500。2021年10月。2023年12月。大岭山镇。

435. 常平华立装饰复合材料生产项目。1、装饰复合材料生产项目，2、金属零部件生产加工项目，3、材料及金属零部件表面处理技术工艺研发及加工项目。拟建设厂房8栋，设备房1栋，宿舍2栋；总建筑面积约150000平方米。51600。6000。2018年11月。2023年12月。常平镇。

436. 常平弘擎电子材料研发生产扩建项目。规划总用地面积31065.66平方米，建筑面积93849.32平方米，主要建设内容：1栋宿舍楼、3栋生产车间；主要生产产品：胶带、离型纸、离型膜、保护膜，达产后年产值可达6亿元；主要设备名称：淋膜机、涂布机等。50000。6600。2020年6月。2023年10月。常平镇。

437. 年产5万吨高性能锂离子电池负极材料建设项目。项目占地面积54445.18平方米，建筑面积132000平方米。建设内容为集团总部办公楼、生产线、仓库、员工宿舍等配套设施；主要设备包括前端、后端工序以及硅碳负极、氧化亚硅负极等生产线设备、通用设备、测试设备以及办公设备；项目建成后形成年产5万吨高性能锂离子电池负极材料的生产能力。69057。23500。2021年10月。2023年8月。松山湖。

438. 广东丽臣奥威实业有限公司15万吨绿色表面活性剂项目。项目建筑面积10161.87平方米，占地面积4690.95平方米。主要建筑物为生产车间、成品仓库。主要设备有多管膜式反应器、转化塔、中和反应泵、余热蒸气发生器、变频器等。建成后年产量约15万吨绿色表面活性剂。项目引进意大利先进生产技术和关键设备，利用工艺余热，实现绿色、环保、零外部热能生产。38584。2000。2021年8月。2024年6月。沙田镇。

439. 广东百利食品股份有限公司食品生产项目扩建项目。总建筑面积约97242.92平方米；占地面积23980平方米（约36亩）；主要建筑为生产车间68317.34平方米，生产配套宿舍23288.32平方米；配置面包糠生产线三条，调味粉生产三条线，膨化食品生产线三条；年产面包糠和西餐类复合调味品约15万吨。27310。15000。2021年10月。2023年12月。茶山镇。

440. 新一代高速智能数据线及新材料科技中心。项目用地面积50亩，建筑面积约10万平方米，项目建成投产后，预计年产值达12亿元。建设内容为厂房、宿舍、办公楼。项目主要生产精细电子线、精密数据线、电源线、环保无卤电线、特种电线电缆、高分子材料和精密连接器等及其附属产品和业务。64000。25000。2021年4月。2023年12月。茶山镇。

441. 松山湖科学城先进材料生产项目。项目占地面积17.5亩，建筑面积42276平方米，投产后预计年产出2.1亿元；建设内容：标准厂房、办公楼等，生产产品为SiC及相关材料，预计年产量：100吨。14413。3000。2021年6月。2024年9月。大朗镇。

442. 民泰电气器材与线缆制造项目。项目规划占地113.25亩，其中厂房与仓库93.25亩、写字楼5亩、员工生活区15亩；规划总建筑面积20万平方米，其中厂房15万平方米、宿舍食堂配套3.5万平方米、办公及研发大楼1.5万平方米。68000。1500

0。2021年5月。2023年12月。樟木头镇。

443。汇林可降解生物材料生产建设项目。占地面积33333平方米（约50亩），总建筑面积9.9万平方米，其中包括厂房9万平方米和宿舍9千平方米。该项目采用以淀粉基生成的聚乳酸与纳米材料通过交联生产的生物降解材料制品，主要生产可降解生物基包装材料产品，年产达25万吨。61000。15000。2021年1月。2023年6月。桥头镇。

444。瀛通通讯（粤港澳大湾区）智能制造项目。项目预估总投资5.3亿元，用地面积61.99亩，建筑面积约12.50万平方米，主要建设内容：生产车间、研发大楼、宿舍楼。项目投产后生产主要产品有智能声学产品相关的新一代人工智能、物联网、新一代信息通信、智能终端、智能制造装备，年产值可达7.6亿元。53000。12000。2021年9月。2024年10月。常平镇。

445。石排科迪非织造布研发生产项目。用地面积34.73亩，总建筑面积45676.15平方米，年产出41676万元，主要建设内容包括生产厂房一栋，面积32609.36平方米，一栋宿舍，面积13034.79平方米，门卫室32平方米，年产超纤无纺布1250万米、年产贴面及绒面超纤150万米、年产SMS无纺卫材7000吨。30840。8000。2020年10月。2023年12月。石排镇。

446。石碣百达半导体材料增资扩产项目。用地面积约21.04亩，建筑面积49527.1平方米，主要建设内容为：东莞市百达半导体有限公司与东莞市石碣镇西南股份经济联合社合作投资，由村建设厂房，百达公司租赁厂房并进行设备购置。建成后，主要进行半导体材料研发、生产和销售，预计半导体材料年产量可达400千万米，年产值可达3亿元，年度税收可达1750万，增加就业约400人。20000。6000。2021年7月。2023年7月。石碣镇。

447。粤福电子加速技术应用项目。占地61亩，建筑面积12.59万平方米，主要建设内容为厂房车间、研发检测场所、以及员工宿舍、食堂等配套设施。依托位于福田区大型央企中广核核技术发展股份有限公司（简称“中广核技”）在加速器制造、应用开发与技术服务，改性高分子材料生产，辐射检测与安检设备制造等领域的全国领先地位，全面建设中国核技术民用化产业示范基地。建成后预计年产值约8亿元，年纳税约5000万元。50000。12400。2021年2月。2023年11月。谢岗镇。

448。茶山炎墨科技增资扩产项目。项目占地面积约为14.6亩，建筑面积约3.0万平方米，投产后预计年产出3.3亿元。主要从事高分子感光防焊材料的研发、制造、销售。计划建设生产厂房1栋、研发中心1栋、宿舍1栋。预计建成达产后，年产7200吨防焊光阻相关产品。10000。2000。2021年1月。2023年3月。茶山镇。

449。蓝劲高端包装研发生产项目。项目用地总面积39亩，总建筑面积7万平方米，包括建设厂房4栋；宿舍2栋，办公用房1栋及配套办公设施。主要从事各类奢侈品眼镜包装、眼镜产业链产品，预计进入平稳运营期后，年营业额达5亿元，年纳税收入达2400万元。主要工艺流程是裁料→裁片加工→组装/装配→包装。30000。3000。2020年6月。2023年3月。洪梅镇。

450。迪爱生投资有限公司东莞年产26000吨油墨项目。项目占地面积60亩，建筑面积19606平方米，8栋厂房，2栋办公楼。项目建成后年产2.6万吨油墨，包括胶印油墨、UV油墨、水性柔版油墨等。22000。4000。2021年11月。2024年12月。沙田镇。

451。醋酸纤维素板材智能工厂及研发设计中心建设项目。占地面积25亩，建筑面积5.8万平方米，项目主要从事醋酸纤维素胶板的加工生产，主要生产设备为压板机和刨板机，采用挤板和压板技术生产产品，年加工生产醋酸纤维素胶板5509吨。53089。16000。2021年12月。2023年12月。桥头镇。

452。高性能导热散热产品建设项目。项目规划用地33亩，总建筑面积65000平米，年产出10亿，主要建设内容为检测中心、办公用房、工业厂房、仓储设施、员工宿舍楼（含食堂）、其他配套设施。本项目主要是研发、生产人工合成石墨、导热硅胶及凝胶、高分子纳米防水镀膜、隔磁片等新材料产品。32800。9000。2020年12月。2024年12月。企石镇。

——计划投产（共5项）。383000。41300。

453。国弘新材料研发制造项目。项目用地面积：约44.7亩；项目建设规模：规划建设厂房4栋，总部大楼1栋，总建筑面积约8万平方米，主营业务为新材料的研发、生产及销售，预计达产后年产值4亿元人民币。30000。5000。2020年10月。2022年12月。道滘镇。

454。广东中德电缆有限公司太阳能光伏逆变器及汽车新材料生产项目。包含的内容是1.用地面积70.14亩，2.总建筑面积85392（平方米），3.年产出1000万件，4.要从事太阳能光伏逆变器、汽车镁铝合金壳体等轻质合金材料等产品的研发、生产与销售。90000。6000。2018年12月。2022年3月。石排镇。

455。海丽集团新材料生产基地。项目占地20353平方米，总建筑面积45800平方米，总投资3.3亿元。项目设计产能为高端运动鞋中底1800万双/年，其他超临界流体发泡产品1500吨/年，文体及婴幼儿环保制品360万平方厘米，预计年销售15亿元，核心设备由海丽集团自行设计、采购和集成制造。33000。11000。2021年10月

。2022年8月。松山湖。

456. 艾米新材(东莞)有限公司新能源汽车电池隔膜项目。该项目用地面积40亩, 预计总建筑面积95083平方米, 计划投资5亿元在我镇建设新能源汽车电池隔膜及微型电机研发制造基地。主要生产新能源汽车电池隔膜及微型电机, 预计全部投产后年产值超过10亿元, 年纳税3500万元。50000。12300。2019年12月。2022年12月。寮步镇。

457. 视窗防护玻璃建设项目二期。项目规划建设面积为: 346231.734平方米, 占地面积为: 75541.84平方米; 主要建设内容为新建厂房6栋及综合楼等相关配套设施; 主要生产2.5D、3D视窗防护玻璃, 年产量为7000W片。新增热弯机、精雕机、平磨机等设备。180000。7000。2018年3月。2022年8月。松山湖。

——计划新开工(共5项)。162200。30500。

458. 东莞嘉誉诚总部大楼建设项目。项目规划总用地面积6266.7平方米, 总建筑面积23877平方米, 主要从事总部办公、项目研发、试验检测、仓储、员工活动中心及培训基地等。15000。5000。2022年3月。2023年12月。松山湖。

459. 信远无纺布生产制造项目。项目占地面积约20000平方米, 总建筑面积约70000平方米, 主要建筑物包括: 研发楼、生产车间等。主要从事纺粘功能无纺布、农业生态修复材料、无纺布制成品、医用耗材新型材料研发生产, 研发设计新材料、纺粘功能无纺布系列。建成后预计年产值4.2亿元。30000。2500。2022年10月。2025年10月。洪梅镇。

460. 基烁高分子塑胶色母粒研发制造生产项目。本项目用地面积15136.5平方米, 建筑面积约49000平方米, 建设高分子塑胶色母粒研发及制造基地。主要产品为塑胶色母粒, 设计年生产能力约为20万吨色母粒。主要生产设备为双螺杆挤出机, 螺杆直径为60-300MM等不同规格, 长径为可调式, 同向旋转。30000。3000。2022年10月。2024年10月。樟木头镇。

461. 大岭山质鼎建筑装饰新材料增资扩产项目。总用地面积约20亩, 建筑面积约33066.83平方米, 计划建设建筑装饰新型材料的设计、研发、生产、销售产业园, 所研发和生产的项目中PETG膜木纹板材年产量约250000平方米, 实木地暖地板年产量约120000平方米, 高强度木饰面板固装年产量约125000平方米等。32000。5000。2022年3月。2024年12月。大岭山镇。

462. 谢岗高分子材料产业项目。项目占地面积20770.86平方米, 建筑面积

71660 平方米；项目专业生产高分子改性工程塑料与特种工程塑料，设计生产能力 23000 吨/年；建设生产车间、仓库、研发中心、检测中心等，配套建设员工宿舍、服务中心等；主要生产设备为德国莱斯双螺杆挤出机、中装双螺杆挤出机等。55200。15000。2022年3月。2024年2月。谢岗镇。

(八)。重化工业工程(共1项)。350000。5000。

——续建(共1项)。350000。5000。

463。东莞巨正源科技有限公司120万吨/年丙烷脱氢制高性能聚丙烯项目第二套装置。项目用地面积约296亩，建设一套60万吨/年丙烷脱氢装置，2套30万吨/年聚丙烯装置，氢气提纯装置，碳四及碳三、碳四混合气充装装置，循环水、地面火炬、变电所、机柜间、仓库、富氢锅炉，及甲烷、乙烷和丁烷储罐等。350000。5000。2020年10月。2024年6月。沙田镇。