

金融界9月9日消息 今天是2022年9月9日，星期五，欢迎关注金融界信托视点，回顾一周以内的信托重要资讯。

/ 行业观察 /

二季度，信托资产规模意外反弹，利润总额280.22亿

9月8日，中国信托业协会官网披露《2022年二季度中国信托业发展评析》，数据显示，6月末，信托资产规模为21.11万亿元，比去年同期上升4715亿元，同比增速2.28%，较一季度末的20.16万亿元增长9483亿元，环比增速4.70%。信托业共实现经营收入473.46亿元，同比下降21.39%，但降幅较一季度末有所收窄。信托业实现利润总额为280.22亿元，同比下降29.21%；实现人均净利润99.7万元，同比下降24.60%。其中，融资类信托较一季度末减少2203.59亿元，投资类信托较一季度末增加3828.77亿元，事务管理类信托较一季度末大幅增加7857.74亿元。另外，2022年9月-2023年6月，即将到期的信托规模为2.69万亿元；其中即将到期集合类的规模为1.53万亿元。

据统计，截至9月5日，8月以来有近57家信托公司调研超200家A股上市公司，调研数量较上月明显增加。其中，华能信托、建信信托等公司较为“勤奋”，调研上市公司数量均超过50家。调研行业方面，医药、科技、新能源材料等行业是信托公司关注的焦点。

外贸华润建信成立债券信托规模分列前三

8月集合信托产品的发行规模和成立规模均有较为显著的增长，市场呈现的特征依然是——标品信托继续爆发，非标业务持续收缩。截至目前，投向债券的标品信托产品仍占据主要地位，但投向股票等权益类资产或混合配置的标品信托产品的成立规模增长更加明显。根据不完全统计，截至9月5日，今年1-8月债券策略信托产品的成立规模合计2413.09亿元，占标品信托成立规模的接近七成。外贸信托、华润信托和建信信托的债券策略产品成立规模分列前三，分别为708.00亿元、393.00亿元和294.19亿元。

8月信托产品违约规模达176.93亿元

截至2022年二季度末，房地产的资金信托规模为1.42万亿元，环比下降9.55%，占比进一步下降至9.53%。据用益研究统计，截至9月5日，8月共有信托违约产品13款，涉及金额176.93亿元，房地产类信托产品仍是违约大户。8月产品违约数量相对较少，但涉及金额较大。

基础产业是信托展业重点

9月5日，中国信托登记有限责任公司发布的数据显示，8月信托全行业新增完成初始登记信托产品的初始募集规模为4664.87亿元，环比下降13.98%。其中，新增运用于基础产业领域规模为1383.13亿元，环比增长19.17%。数据显示，今年8月，新增运用于基础产业领域信托规模为1383.13亿元，占当月新增规模比重为29.65%，环比提高8.25个百分点。中国信登表示，基础产业领域新增规模占比已超过当月工商企业比重3.57个百分点，对稳住经济大盘和支持经济稳增长起到积极作用，基础产业领域仍是信托公司重点展业方向之一。标品信托也是8月信托业的增长亮点，今年8月，新增投向债券、股票、公募基金等标准化金融资产的信托募集规模持续攀升，合计为816.87亿元，环比增长45.66%。

/ 信托视点 /

华澳信托7.15亿元股权遭冻结

9月6日，华澳信托新增股权冻结，执行通知书显示，被执行人为重庆财信集团，冻结股权标的企业为华澳信托，冻结权益数额为71455万元人民币，冻结期限从2022年8月30日到2025年8月29日。

中建投信托重磅发布《中国信托行业研究报告（2022）》

中建投信托《中国信托行业研究报告》自2013年首次问世以来，不觉已历十载。这套系列丛书蕴含着中建投信托多年以来深入理解政策变化、紧密跟随市场动向、潜心分析行业变革的种种思考。

渤海信托转让上药湖南49%股份，上药控股接盘

9月6日，渤海国际信托股份有限公司转让上药控股（湖南）有限公司49%股份，上药控股有限公司接盘。据查阅，股份转让前，上药湖南由上药控股、渤海信托分别持股51%、49%，股份转让后，由上药控股持股100%。此外，上药湖南主要成员变更，徐海退出董事，许晔退出监事，新增蒋怡娜为董事，陈志成为监事。

中铁信托底价约1.16亿元挂牌转让富滇银行0.8%股份

9月5日，全国产权行业信息化综合服务平台官网显示，中铁信托挂牌转让富滇银行5000万股股份，转让底价为11558.7万元，占总股本的0.8%。信息披露起始日期为2022年9月5日，结束日期为2022年10月8日。

华润置地13.45亿元投得苏州市昆山地块，引入华润信托合作开发

9月2日，华润置地有限公司发布公告称，全资附属公司华润置地（常州）经拍卖（挂牌出售）成功投得江苏省苏州市昆山高新区传是路北侧、顾家宅河西侧的该幅土地的土地使用权，代价为人民币13.45亿元，占地面积约为36,332.4平方米。同日，华润置地（常州）、深圳沪昆及昆山润玺订立合作协议，以成立合营企业及由华润置地（常州）开发该幅土地。深圳沪昆由华润信托及润巍管理分别拥有99.78%及0.22%股权，润巍管理为中国华润的间接全资附属公司。

中诚信托股权投资动力电池产业加快信托业务转型发展

8月30日，中诚信托携手深圳市投控资本有限公司，通过私募股权基金完成了对国内领先的动力电池制造企业的股权投资。自此中诚信托正式进入电动汽车动力电池股权投资领域，开拓公司信托业务转型发展新格局。

信保基金接手安信信托26.6%股权

9月8日，安信信托发布《关于股东权益变动暨控股股东及实际控制人拟变更的提示性公告》表示，中国信托业保障基金有限责任公司代中国信托业保障基金通过司法处置的方式获得该公司控股股东上海国之杰投资发展有限公司持有的安信信托14.55亿股股份，占安信信托总股本的26.60%。

本文源自金融界