

企业预警通·每日风险预警早报

2022年12月22日星期四

重点关注

- 1、又有上市公司理财踩雷房地产信托!
- 2、合肥融创茂CMBS违约:未能按期偿还本息 触发债权提前到期
- 3、金科地产集团:"21金科地产SCP004"要素变更

今日关注

- 1、又有上市公司理财踩雷房地产信托!

12月21日晚间，塔牌集团(002233)发布公告，宣布此前购买的1000万元信托产品未能如期兑付。根据中融信托发布的管理报告，该信托受益人应获得的信托利益不能如期足额分配，且预计信托计划将在到期后展期二年。据了解，该信托计划背后项目公司归属于世茂集团(00813)，还款资金不足系世茂集团项目销售及回款不达预期等。

- 2、合肥融创茂CMBS违约:未能按期偿还本息 触发债权提前到期

合肥融创茂的CMBS目前已经违约，触发债权提前到期。该笔资产专项计划为“华泰-南方-合肥融创茂资产支持专项计划”，发行规模20亿元，预期到期日为12月27日，借款人为合肥万达城投资有限公司。国通信托在12月12日要求融创集团在还款补足支付日将差额款项约6322万元一次性划付至监管账户，截至目前仍未足额履行上述行为。

- 3、甘肃银行:拟转让债权资产 预计亏损约3.48亿元

甘肃银行(02139)公告，公司与甘肃资管签订资产转让合同，据此该行同意将其依

法享有的载列于有关资产转让合同的债权资产以总代价人民币1.42亿元转让予甘肃资管，预计将录得亏损约人民币3.48亿元。

债券预警

1、金科地产集团:"21金科地产SCP004"要素变更

金科地产集团公告称，经“21金科地产SCP004”2022年第二次持有人会议审议通过，同意调整“21金科地产SCP004”本息兑付安排。本期超短期融资券要素发生变更，本金兑付日（本次展期末调整）2023年6月16日；利息兑付方式本次调整为2023年6月16日支付本期超短期融资券自2021年12月23日（含）至2023年6月16日（不含）期间的利息；展期期间票面利率保持不变，仍为6.80%，展期支付的利息不计算孳息。

2、南通二建集团:未能清偿到期债务 累计1.16亿元

江苏南通二建集团有限公司公告，12月14日，公司在张家港农商银行的3000万敞口银承到期未兑付。12月15日，在建设银行的6000万元流动资金贷款未还款。12月19日，企在建设银行的逾期贷款增加至8600万元。截止目前企业到期未清偿债务累计1.16亿元。

3、南京旅游集团:董事长和总经理无法履职

南京旅游集团有限责任公司公告，黄振宇先生因病不能履行董事长和总经理的相关职责，黄振宇先生原有的职能工作由公司其他高管分担代为履行。

4、宇晶股份:担保总金额占上年末净资产的149.7%

湖南宇晶机器股份有限公司公告，公司为控股子公司申请银行授信提供担保总金额为11.4亿元占公司最近一期经审计净资产的149.7%。

5、中江国际集团:取消发行"22江苏国经MTN001"

中国江苏国际经济技术合作集团有限公司公告，鉴于近期市场波动较大，根据本公司安排，决定取消“中国江苏国际经济技术合作集团有限公司2022年度第一期中期票据”发行，本公司将另择时机重新发行。

股票预警

1、越博动力:股东越博进驰所持780万股股份被司法冻结

越博动力(300742)公告，持股5%以上股东南京越博进驰股权投资基金合伙企业（有限合伙）所持有的780万股股票存在司法冻结及被司法再冻结的情况，占其所持股份比例70.35%，占公司总股本比例5.52%。

2、实际回购金额"缩水"98% 泛海控股及其董事长被通报批评

深交所公告，泛海控股(000046)实际回购金额与调整后的回购方案中披露的最低回购金额差异9885.64万元，差异比例98.86%，未完成回购计划。鉴于上述违规事实及情节，深交所对泛海控股、董事长栾先舟给予通报批评的处分。

3、*ST吉艾:两家子公司超2亿元银行贷款本息逾期

*ST吉艾(300309)12月21日公告，全资子公司上海吉令逾期贷款本金2.13亿元，逾期利息及管理费等合计708.84万元；中塔石油逾期贷款本金533.32万美元，逾期利息及管理费等合计70.46万美元，截至本报告披露日，该笔贷款剩余本金1333.40万美元尚未归还。

4、金融街:拟22.6亿元出售北京融嘉股权 项目面临阶段性困难

12月21日，金融街(000402)发布公告，将北京融嘉100%股权出售给华融基础，本次交易暂定价格为22.6亿元。公告显示，北京融嘉拥有的主要资产为房山金悦嘉苑项目，受所处市场整体下行和新冠肺炎疫情的影响，项目销售和工程建设面临阶段

性困难。

5、两任董事长一同被罚 同达创业被出具警示函

12月21日晚间，同达创业(600647)公告称，近日收到上海证监局对公司及现任董事长牟柏强、时任董事长刘社梅等采取出具警示函措施的决定。内容有关公司会计差错更正披露不完整、非经常性损益披露不准确。

6、8天6板西安饮食再收关注函

12月21日，西安饮食(000721)拿下了8天内的第6个涨停板。当日晚间，公司公告称收到深交所关注函，对近期股票交易持续异常波动的情况表示关注。关注函要求西安饮食确认公司基本面是否发生重大变化，是否存在涉嫌内幕交易的情形。

7、国际实业收关注函:要求说明变更年审会计师的原因

国际实业(000159)收到深交所下发的关注函，深交所要求公司具体说明变更年审会计师的原因，是否做好前后任会计师沟通工作，公司与原聘任的中审华会计师事务所就年报审计相关事项是否存在重大分歧。

金融同业预警

1、“花式保壳”层出不穷 多公司引交易所关注

据经参报报道，截至12月21日，A股共有135只风险警示股，ST股81只，*ST股54只，多家企业面临退市风险。面临退市风险，不少ST类公司纷纷采取“自救保壳”计划，各种名目的“突击创收”层出不穷。对此，交易所第一时间进行监管问询。仅11月以来，已有数十家上市公司收到沪深证券交易所下发的问询函，要求公司就财务数据异常情况进行说明等。

2、邦付宝股权被转 年内频现股权变更

据北京商报报道，继中金支付公司股权被卖后，又一互联网支付机构邦付宝支付股权被转让，该公司手握稀缺的互联网支付牌照资源。事实上，此次邦付宝支付的变动，只是支付圈内股权变更不断的一个缩影。据不完全统计，今年以来，已有多家支付机构频现股权变更，更有23张支付牌照被注销离场。

3、一天26张罚单 宁波7家银保机构遭罚

据券商中国报道，宁波银保监局在一天之内开出26张罚单，涉及工行宁波市分行、邮储银行宁波分行、光大银行宁波分行、宁波通商银行、临商银行宁波分行、宁波甬城农商行、华泰财险宁波分公司7家机构，处罚相关责任人员18人次，罚没合计金额1670万元。

4、年内首现转债上市即破发 40只相关产品年内回报率悉数负

据经参报报道，转债市场今年整体表现较为低迷，除首只上市首日破发的齐鲁转债外，还有8只可转债目前也跌破百元面值。转债基金同样受此影响，40只相关产品年内回报率悉数负。业内人士分析称，转债市场定价较为复杂，今年同时受到正股市场调整和固定收益类产品赎回的双重影响，投资者仍需注重转债市场短期风险。

5、基金经理因工作变动离职频频

据金融界报道，统计数据显示，近一个月有383只基金产品的基金经理离职；仅21日当天就有16只基金产品发布基金经理离职公告，从变动原因上来看，均是由于工作变动而离职原基金产品。

6、香港证监会谴责国信证券(香港)经纪 并处罚280万港元

据香港证券及期货事务监察委员会网站21日消息，因在处理客户资产及提供客户帐户结单方面违反监管规定，香港证监会谴责国信证券(香港)经纪有限公司并处以罚款280万港元。

行业预警

1、上半年近10%实体书店没有收入

据21世纪经济报道，在12月21日举行的2022中国书店大会上，中国书刊发行业协会发布的《全国实体书店经营情况调研报告》披露，上半年，9.56%的实体书店没有收入，32.09%的实体书店收入在10万元以下。实体书店收入不振的直接原因是疫情影响，但背后的深层原因是电商冲击下经营模式转型艰难。

2、11月中国轮胎出口同环比双双下降

海关总署发布11月轮胎出口数据。数据显示，11月中国轮胎出口同环比双双下降。今年11月，中国橡胶轮胎出口总量为57万吨，环比减少5万吨，同比下降15.8%；出口金额为103.2亿元，同比下降2.8%。

3、脱口秀行业倡议:甩掉无序

据北京商报报道，拥有超350万人次观众、年票房近4亿元的脱口秀市场，正迎来快速发展期，但内容不当、擦边、抄袭等乱象的出现，也为这一市场亮起红灯。12月21日，包括笑果文化、单立人喜剧在内的13家喜剧俱乐部联合发布《促进脱口秀演出市场规范发展倡议书》，就建立上台演出标准、发掘培养喜剧人才、规范脱口秀培训市场、规范演出经营行为等方面共同倡议，以期推动脱口秀演出市场有序发展。

4、船多货少 运价继续小幅下调

据上海航运交易所报道，为应对大幅降温，国内五大发电集团开足马力，全力保障能源供应，存煤虽然处于高位，长协拉运节奏依旧不减。沿海煤炭运输市场参与者减少，成交极为冷清，船多货少下，运价继续小幅下调。

免责声明：本报告由上海大智慧财汇数据科技有限公司（以下简称“本公司”）编制。本报告基于合法取得的信息，但本公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证。对任何据此产生的风险和收益皆不负责。