

来源：烟台日报-大小新闻



招商引资不懈怠

项目落了地更要见效快，作为项目建设的重要阵地，滨海路街道扎实贯彻落实烟台市委和莱山区工作部署，集中力量筹划推进重点项目建设。

一方面，该街道成立了重点项目建设组，设置联络员，对列入重点调度的项目，明确工作任务和推进要求，与各部门无缝衔接，逐个分解落实，快拆迁、快跑手续、快配套，加快项目启动速度。另一方面，全力以赴早开复工、早招商，确保早见效。同时，对重点项目进行细致调研，形成一个项目一套推进方案的基本工作机制，确保项目快速推进。

在推动项目加快建设的同时，滨海路街道还加大招商引资力度，增加项目储备。

今年以来，该街道已落地内资项目8个。预计完成内资额1.2亿元以上，完成外资2200万美元，完成楼宇招商3万平方米以上。今年新增在谈内资项目10个，在谈外资项目1个。

为了保证项目不断档，滨海路街道在招商引资方面也着实下了一番功夫。街道持续推进洽谈，深入跟进项目，积极推进办事处南地块，打造金融中心项目。同时，对五彩城市奥莱项目、连锁酒店、商业综合体、振华集团莱山项目进行跟踪落实。精

准定位，按照产业招商方向外出走访。今年以来，走访广州、上海等地的优秀企业2次。整合招引载体，培育特色产业。定期召集国泰、长安一号、恒大、万科等开发企业参加招商引资联席会议，对目前各项目新建和待建的商业综合体和小区配套的商业部分进行摸底调查，进行整体招商。

党建引领促进度

无论是加快重点项目建设还是全力招商引资，都是滨海路街道不折不扣落实市委市政府“三重”工作要求的一个缩影。

“‘三重’工作事关发展大局、事关烟台未来，滨海路街道将牢固树立‘中心城区’意识，切实担当起‘核心区位’城市建设的特殊使命，不断加快项目建设，为实现高质量发展，打造制造业强市、海洋经济大市、宜业宜居宜游城市贡献‘滨海’力量。”滨海路街道有关负责人告诉记者。

目标既定，行动铿锵。在党建引领这一工作理念的指导下，滨海路街道在项目建设推进中坚持“保姆式”服务，以党员为主体，主动对接各个项目，在前期调研谋划、摸透街情的基础上，对重点项目建设作出详细安排、部署，明确时间节点。街道、社区以及村居的基层党组织也积极主动和项目方对接，提前确定进场施工人数、施工设备种类及台套数等细节。按照“责任卡实、节点卡实、领导包实、督实考实”的工作要求，街道班子成员每人分包1至2个重点项目，分头到各联系的单位进行走访对接，实地听取企业的工作情况和意见反馈，落实对项目建设推进的动态跟踪。项目推进过程中，严格落实领导干部分包制度和定期调度会制度，及时解决项目建设中的困难问题，确保项目建设按计划顺利推进。纵览各个重点项目的推进过程，不难发现，党建引领在项目推进中所发挥的关键作用。

“在推进重点项目建设中，我们通过不断量化细化工作任务，倒排工期，卡实节点，切实做到目标、重点、措施、进度、责任五个明确，为项目推进提供最优环境。同时，每周通报项目建设推进情况，根据项目推进中遇到的困难和问题，即时召开各方联席协调会，分析问题，研究对策，谋定即动，协同突破。下一步，我们将通过整体统筹、合力推动，加快推进项目建设，确保重点项目建设每月有进展，每日有增量。”滨海路街道工作人员介绍说。

责任编辑：伟业