

新京报讯（记者徐倩）4月15日，北京城建投资发展股份有限公司（简称“城建发展”）发布2021年年度报告。年报显示，2021年，城建发展实现营业收入241.84亿元，同比增长74.10%。

对于营业收入增长的原因，城建发展表示，主要是由于公司主营房地产行业结转收入增加所致。

在盈利方面，2021年，城建发展实现归属于上市公司股东的净利润6.41亿元，同比减少48.04%；归属于上市公司股东的净资产256.07亿元，加权平均净资产收益率1.66%。

在销售方面，2021年，城建发展累计实现销售金额257.11亿元，销售面积约77.63万平方米。

值得一提的是，2021年，城建发展通过联合拿地，合作阵营进一步扩大，全年共新增6宗用地。

编辑 武新

校对 张彦君