

6月8日，上海首批次集中供地落下帷幕，36宗住宅用地全部成交，揽金834.7亿元，创下集中供地以来单批次出让金新高。具体来看，成交地块中19宗以底价成交，占比52.7%。达到中止价进入一次报价环节13宗，占比36.1%。平均溢价率为3.5%

招商蛇口此轮拿地金额及地块数量均为最高，以独立或联合体方式拿下青浦区西虹桥地块、徐汇区斜土街道地块、闵行吴泾镇地块和普陀区中山北一地块。4宗地块总成交金额为169.45亿元，权益拿地额为117.7亿元，为唯一一家拿地破百亿房企。中国铁建、厦门建发分别以69.3亿元、50.2亿元各斩获3宗地块。