

人在新加坡北京房产委托书公证认证海牙认证代办时间费用指南

央企工作被外派到新加坡工作一年时间，现在家里要处置一套北京的房产，是登记在自己的名下，但是又不能亲自回来，咨询相关部门之后说可以委托办理，但是需要出具委托书，同时办理新加坡当地的公证及中国驻新加坡使馆认证手续。这该怎么办理？从来也没办理过，有代办的吗？平时工作也比较忙，没有时间办理。

以上这个问题首先明确答案，新加坡房产委托书公证认证是可以全程代办的，无需本人亲自去办理了。

最主要的是首先要跟国内使用部门确定好委托书的内容，把委托书拟好之后，可以通过视频与新加坡的公证律师办理视频见证签字，之后将签好的委托书快递到新加坡公证人处办理公证手续，之后送新加坡法律学会以及中国使馆办理认证手续，如果拿到海牙成员国使用则无需办理最一步的使使馆认证，只需办理到新加坡法律学会的海牙认证即可。

新加坡房产委托书代办的时间大概在8到12个工作日左右，办理的费用大概在3000到4000元人民币左右。

这里需要注意一点，就是新加坡的房产委托书没有固定的格式，主要是和国内的使用部门确定好，不要少授权委托的项目，以免到时候办理完成之后在使用时因缺少内容而不被接受，这样来回折腾一下时间就很久了，有可能会耽误相关房产的交易流程，因此要特别注意。