

北京作为我国的首都，每年有不少人选择到北京发展，甚至于在北京扎根落户，实现在北京买房的梦想。对于外地人来说想要在北京买房，对社保缴纳年限有着明确的要求，那么

外
地人

在北京买
房要交几年社保？

社保交了有什么好处？没有社保能自己交吗？带着这几个问题来一起了解一下吧。

一、北京买房社保要交几年

答：连续交满五年。



二、社保交了有什么用处

1、享受相关福利待遇

社保中包含了五险，即养老保险、医疗保险、工伤保险、生育保险以及失业保险，社保交了之后我们就能享受这些福利待遇了。比如养老保险，参保人员退休后可以

按月领取养老金，不用担心老了没有经济来源；还有医疗保险，可以报销参保人员生病时的医疗费用，从而减轻个人经济负担。

2、买房、落户、以及子女上学等

我国很多发展比较好的城市，

买房、落户和子女上

学问题等会对社保参保年限有一定的要求

，此时就能体现交社保的作用之处了。比如自己是外地人，在工作地发展的非常好，并且打算长久居住，那么肯定是要在这里买房及落户的，若交了社保并且满足年限要求，就能实现买房及落户的想法了。