

编者按

1992年，市政府批复《关于恢复西二环东侧（金融街）开发建设的请示》。1993年，国务院批准《北京城市总体规划》，正式明确在西二环阜成门至复兴门一带建设国家级金融管理中心，集中安排国家级银行总行和非银行机构总部。由此，北京金融街的发展大幕正式拉开。近十年，金融街实现高质量发展，是中国高端产业聚集度最高、人民币流量最大、税收贡献最为突出的

“金融街：建设三十年·回望这十年”

，全面展示金融街发展建设成果以及驻区金融机构风采，欢迎各位朋友积极关注！

华鑫国际信托有限公司（以下简称华鑫信托或公司）是经中国银保监会依法批准设立的非银行金融机构，2010年3月18日正式挂牌开业。

作为央企全资信托公司，华鑫信托成立十二年来，始终坚持以服务实体经济大局为己任，切实发挥信托制度优势，积极参与国家战略落实、履行受托责任，坚守风险底线，加快转型升级，保持了高质量发展态势，已经成长为金融街的优秀信托公司之一。

自成立以来，华鑫信托品牌美誉度和行业影响力不断提升，多次荣获华电集团“文明单位”“先进集体”等荣誉称号，多次荣获信托行业年度最佳稳健成长信托公司、年度最佳风险管理信托公司、优秀财富管理品牌等奖项。公司是北京市首批重点总部企业，入选了北京金融街合作发展理事会首批理事单位。2019-2021年度，华鑫信托三度蝉联信托行业最高评级“A级”。

经营业绩稳步提升服务金融街建设发展

12年来，华鑫信托注册资本金由3.2亿元增至73.95亿元，增长了23倍，各项监管指标持续优化，资本实力和抗风险能力显著增强，有力护航公司转型升级和健康发展。

12年来，华鑫信托积极探索适合自身的业务发展模式，营业收入、利润、资产规模、资本实力等各项主要指标均大幅提升。2011年至2021年，公司总计实现营业收入106亿元，净利润52亿元，利润复合增长率超过20%。2021年，公司各项经营指标均创历史新高，实现营业收入20.13亿元，净利润11.34亿元，人均净利润539万元，净资产收益率11.70%。用益信托数据显示，2021年度华鑫信托综合排名升至第14位，跨入行业第一梯队。

12年来，华鑫信托充分发挥信托本源功能优势，助力社会财富保值增值，累计管理信托产品3300余个、信托资产规模1.7万亿元，累计分配投资者收益1300亿元。

12年来，华鑫信托切实履行稳经济、稳增长的责任担当，累计缴纳税费52亿元，为西城区经济高质量发展贡献了信托力量。2018年以来，公司连续四次荣获西城区年度经济社会发展综合贡献奖。

十四五时期，华鑫信托将紧紧围绕中国华电创建世界一流能源企业的部署要求，紧紧围绕西城区“十四五”时期金融业发展规划，继续秉承“稳健经营，价值至上”发展理念，聚焦国家金融改革，坚定不移服务国家重大战略，助力构建“双循环”发展新格局。

坚持服务实体经济

落实金融街发展战略

作为央企信托公司，华鑫信托把服务实体经济作为转型发展的立身之本、发展之源，以保障社会经济健康发展为基本任务，不断完善业务发展规划和市场策略，充分发挥信托擅于整合多种金融工具、灵活设计交易结构等优势，着力满足新时期实体经济多样化、深层次的发展需求。截至2022年10月末，华鑫信托管理信托资产规模3620亿元，其中，投向工商企业、基础产业等实体经济规模占比达87%。

作为西城区专门从事信托业务的金融机构，华鑫信托积极响应西城区聚焦核心区战略定位，以及落实“四个中心”功能建设、“四个服务”基本职责的部署

要求，深入挖掘信托金融工具的服务潜力，不断增强转型发展的内生动力，加强央地合作，严控项目风险，主动服务首都经济社会发展。截至2022年10月末，华鑫信托累计在京投资信托资金规模超过1400亿元，积极贡献推动经济社会高质量发展的信托力量。

在支持经济结构转型升级方面

，华鑫信托通过深化金融同业合作，推进科技与资本对接，探索企业全生命周期的综合性金融服务，先后为金融街集团、北京现代、京粮集团、顺鑫农业，以及多家生物科

技、计算机软件等高科技企业提

供金融支持。在投融资体制改革方面

，华鑫信托结合北京市重点扶持产业和领域，发挥信托实体经济项目资源优势，引导社会资本支持本市科技创新成果转化和产业化，如互联网及计算机服务业、软件产业等，通过信托贷款、股权投资等资金运用方式，根据企业成长特点合理

设定交易模式

，努力打造以行业为基础的

专业投融资管理能力。在支持民生保障方面

，华鑫信托注重加强与北京市政建设集团、北京城建等多家市属国企合作，通过金融资金支持促进北京市市政基础设施、保障房建设等。

值得一提的是，2018年8月17日，华鑫信托成功发行了“金融街威斯汀酒店资产支持专项计划”，发行规模30.30亿元。该计划是当年CMBS发行利率最低的资产证券化业务，发行利率4.96%，全场收到投资人报额88亿元，募集倍数2.93倍。

坚持创新驱动转型

助力金融街创新发展

自成立以来，华鑫信托始终坚持以提质增效为主线，突出自身资源禀赋，立足创新驱动促转型，持续打造信托业务协同创新体系，做细、做深、做专产业链，加快推动信托业务创新发展和转型升级，积极构建专业化、差异化的拳头产品和业务特色，打造华鑫信托的优势业务与核心竞争力。

创新业务资质方面

，华鑫信托先后申请并成功获批特定目的信托受托机构资格、固有股权投资业

务资格、受托境外理财业务（QDII）资格和股指期货交易业务资格。围绕公司中长期发展战略目标，优化组织架构，集中创新力量，在标品固收、资产证券化、股权投资、家族信托等新型业务方面取得突破。2021年，公司落地首单QDII业务，投资境外资本市场，迈出了国际化的第一步。

绿色金融发展方面

，为深入贯彻党中央、国务院发展绿色金融的方针指引，制定了《华鑫信托绿色金融发展专项方案》，明确绿色金融发展定位，发展绿色产融结合、绿色融融结合，扩大对绿色项目的投融资，创新绿色信托服务模式，建设绿色信托品牌。预计到2025年末，绿色金融资产管理规模超过200亿元。

2021年，华鑫信托协助华电集团发行“碳中和”绿色定向资产支持票据，规模40.50亿元，助力华电集团水力、风力、光伏等清洁能源类绿色低碳产业项目建设运营。按照资金募集使用比例对应产生的环境效益折算，预计每年节约标煤量48.99万吨，减排SO₂ 257.10吨，减排NO_x 287.64吨，减排烟尘51.42吨。

创新人才培养方面

，近年来，北京金融街服务局在人才落户、工作居住证办理和专项奖励等方面对华鑫信托予以大力支持。华鑫信托不断加大标准化业务、资产证券化、QDII等创新人才引进、培养力度，通过“理论创新+项目实践”、部门协同创新联动、创新业务模式试点推广等举措，营造了良好的创新氛围，打造了一支综合素质高、创新思维强、业务能力精的专业化信托人才队伍。目前，公司员工总数246人，业务职能比例2:1，硕博学历占比68%，专业技术资格及职称人员占比74%，人才队伍素质结构保持行业领先水平。

坚守风险管理底线

协同金融街高质量发展

金融的本质就是经营风险。华鑫信托坚持把风险防控作为公司战略实施的重要组成部分和可持续发展的根本保障，坚持依法合规经营与业务稳健发展相结合的原则，持续打造全面风险管理体系，健全完善制度体系，加强业务流程控制，突出抓好风险防范和风险化解，全力构建与公司发展周期相适应、与业务发展模式相统一的全面风险管理体系。

采取稳健型风险偏好。

华鑫信托始终秉承稳健经营、独立判断的理念，不盲从、不跟风，坚持远离高杠杆激进展业的领域和产业，重视发挥风险预警机制的重要作用，提前做出风险预判，成功规避了多个重大风险事件，整体风险可控在控。目前，公司信托资产风险率远低于行业平均水平，牢牢守住了风险管理底线。

建立多维度风险管理体系。

“事前防范”，动态调整业务准入标准，审慎选择交易对手，从源头控制项目质量。“事中、事后”环节，建立完善制衡、监督机制，按照“早发现、早预警、早处置”的工作思路，强化风险防范措施。

创立“三化”管控机制。

以提高风险辨识能力为基础，以增强风险管控能力为重点，构建了“程序严密、配套完善、有效管用”的全面风险管理体系，形成了架构健全、职责边界清晰的风险治理架构，建立了“动态化、前置化、系统化”的管控机制，运行机制相互衔接、有效制衡，确保了风险的可控在控。

展望未来，依托首都和西城区地缘优势，华鑫信托将以深化供给侧结构性改革为主线，进一步发挥信托制度优势，坚定回归信托本源，创新服务实体经济，强化全面风险管理，落实“十四五”各项目标任务，全力打造行业领先的一流信托公司，为首都“两区”建设和金融业健康高质量发展做出新的更大贡献。

来源：金融街微平台