

办理房贷时，不需要把信用卡全部还清。

一、信用卡余额较小时，不需要把信用卡全部还清

信用卡属于申请人授信的一部分，办理房贷时，银行会审核信用卡情况。

如果信用卡透支余额比较小（这里是指和要申请的房贷相比较），就不需要把信用卡全部还清，正常使用，正常还款即可。

因为持卡人不会因为偿还信用卡而降低偿还房贷的能力，也不会占用申请人更多的授信额度。