

融资分为五步：第一步，创业者提交创业申请，投资人进行初步审查；第二步，投资人初步认可项目，创业者提供完整的商业计划；第三步，投资人以合同形式锁定项目融资，并进行尽职调查；第四步，双方进行价格谈判；第五步，双方确定投资方式、投资条款及投资条件。

1.融资第一步

创业者提交创业申请，投资人进行初步审查。当创业者选定了创业目标，并在人才、推广渠道、商业模式等各方面都有所准备后，就“万事俱备，只欠资金”了。这时候，创业者就需要提交一份创业申请，详细地记载有关创业的种类、资金规划、财务预估、营销策略、风险评估等事宜。在创业过程中，以上这些都是不可或缺的元素。

2.融资第二步

如果投资人初步认可该项目，他们将要求创业者提供完整的商业计划。完整的商业计划应包括三方面的内容。

A□业务简介。其具体包括企业管理者的简历，企业过去三年的盈利情况，企业的战略定位及对投资人的退出机制设计。

B□经营计划。其具体包括经营战略、行业分析、竞争对手分析和资金用途分析。C其他与企业相关的背景资料分析。投资人将对完整的商业计划书进行可行性分析，并对创业者提供的资料承担保密义务。

3.融资第三步

投资人在审查完商业计划并认为该项目拥有较大的市场潜力之后，将与创业者以合同的形式锁定该项目的融资事宜，作尽职调查，在此期间创业者

不得与其他投资人讨论融资事宜：此处，投资人应排代表对创业者公司及其相关客户、供应商等进行调查，创业者应给予必要的协助。

4.融资第四步

投资人在进行尽职调查后，若未发现重大隐瞒事项，就会与创业者针对该企业的估值进行谈判，这其中涉及有关企业的价值衡量、企业估值方法及融资金额等。

5.融资第五步

□双方在准备签署的有关文件或投资合同中，应主要明确以下三方面内容。A□双方的出资额及各自所占的股份，包含对技术的定价和对员工持股的安排B企业的组织结构及双方各自担任的职务。C□对投资人的控制与保护。一般而言，投资人选择的投资方式（回报方式，有四种：可转换优先股、与分红优先股、投资倍数回报及有担保债权。