

金融界5月20日消息 今天是2022年5月20日，星期五，欢迎关注金融界银行视点，回顾一周以内的银行重要资讯。

## 一、 要闻复盘

### 5年期以上LPR下调15个基点，创下最大降幅

5月20日，LPR报价超预期出炉：1年期LPR维持不变，仍为3.7%，5年期以上LPR下降15个基点至4.45%。这是自从LPR报价形成机制改革以来，首次出现1年期LPR不降、5年期LPR下降，而且5年期LPR创下最大降幅。5年期以上LPR与房贷相关，因此备受关注。据业内专家测算，此次调整后，按照50万元、期限30年、等额本息还款估算，平均每月可减少月供支出约45元，未来30年内共减少利息支出约1.6万元。

首套房贷利率下调20个基点，最低可降至4.25%！

人民银行、银保监会5月15日发布《关于调整差别化住房信贷政策有关问题的通知》明确，对于贷款购买普通自住房的居民家庭，首套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率减20个基点。二套住房商业性个人住房贷款利率政策下限按现行规定执行。目前5年期以上LPR为4.45%，按照《通知》规定，对于普通购房家庭而言，首套房贷利率将有可能降至4.25%。不过，也要符合其所在辖区政府“因城施策”的楼市调控要求。

外汇局：4月银行结售汇顺差190亿美元，远高于2021年同期水平

5月17日，国家外汇管理局公布2022年4月银行结售汇和银行代客涉外收付款数据。数据显示，2022年4月，银行结汇14764亿元人民币，售汇13540亿元人民币，结售汇顺差1224亿元人民币。2022年1~4月，银行累计结汇56697亿元人民币，累计售汇51742亿元人民币，累计结售汇顺差4955亿元人民币。

按美元计值，2022年4月，银行结汇2297亿美元，售汇2106亿美元，结售汇顺差190亿美元。2022年1~4月，银行累计结汇8900亿美元，累计售汇8122亿美元，累计结售汇顺差778亿美元。

市场流动性宽松央行连续两个月等量续做MLF

为维护银行体系流动性合理充裕，5月16日人民银行开展1,000亿元MLF操作（含对5月17日MLF到期的续做）和100亿元公开市场逆回购操作，操作利率持平于2.85%和2.10%。

方金诚首席宏观分析师王青对财联社表示，5月MLF利率连续四个月保持不变，意味着在1月政策性降息后，货币政策在价格型工具方面持续处于观察期。市场人士同时称，近期人民币贬值速度有所加快，从历史经验上看，在汇率大幅波动的时期，央行兼顾内外部均衡的难度加大，因此5月以MLF为代表的政策利率并未调整似乎也受到了外部因素的约束。

## 二、行业观察

### 机构4月以来扎堆调研银行股

统计显示，今年4月以来，已有17家上市银行迎来机构调研，合计被调研近100次，参与调研的机构超1000家（次），明显超过去年同期。与此同时，资金持续涌入相关银行ETF的迹象明显。机构人士表示，当前市场风险偏好下降，稳增长预期强烈，银行板块的估值水平有望进一步回升。

### 多家银行首套房贷利率降至4.4%

近日，郑州、天津、济南、苏州等地均有银行将首套房贷利率降至下限4.4%。在业内人士看来，部分地区将首套房贷利率调降至下限是对5月15日央行政策的落地执行，近日多地银行相继降至下限利率显示出政策落地节奏较快。业内人士也表示，央行、银保监会发布的本次首套房贷利率下限调整将进一步打开房贷利率下调空间，但从当前各地政策差异来看，具体下调幅度仍将因城而异。另外，此次调整虽主要针对首套房贷利率，但政策调整空间仍在，后续二套房贷利率下调可以期待。

### 银保监消保局：严禁捆绑搭售，夸大收益、掩饰风险均为虚假宣传

5月19日，中国银保监会就《银行保险机构消费者权益保护管理办法》公开征求意见。《管理办法》规定，在银行保险机构销售产品或提供服务的过程中，应当保障消费者自主选择权，不得强制捆绑、搭售产品或服务，不得以融资或者其他交易条件为前提，强制或者变相强制提供服务、收取费用等。营销宣传方面，银行保险机构不得进行欺诈、隐瞒或误导性的宣传，不得发布夸大产品收益、掩饰产品风险等虚假或引人误解的宣传。

## 二、银行视点

### 招行行长定了！27年老将王良接棒

5月19日下午，招商银行发布公告称，该行董事会全票通过决议，聘任王良为招商银行行长，任期自银保监会核准其行长任职资格之日起，至第十一届董事会届满之

日止。公开资料显示，王良1995年加入招商银行，至今27年。在履行必要的公司治理程序后，56岁的王良将成为继王世祯、马蔚华、田惠宇之后的第四任招行行长。有分析人士认为，王良的接任，意味着招行的战略、人事、业务、财务数据都将保持最大程度的稳定性和一贯性。

### 河南4家村镇银行股东涉嫌违法犯罪被立案调查

据悉，近日银保监会与人民银行持续关注河南4家村镇银行线上服务渠道关闭问题，已责成河南银保监局和人民银行郑州中心支行切实履行属地监管职责，密切配合地方党委政府和相关部门稳妥处置。据了解，4家村镇银行股东——河南新财富集团通过内外勾结、利用第三方平台以及资金掮客等吸收公众资金，涉嫌违法犯罪，公安机关已立案调查。目前，4家村镇银行营业网点存取款业务正常开展，凡依法依规办理的业务均受到国家法律保护。

### 外资大股东增持南京银行比例超2%

5月18日，南京银行公告称，第一大股东法国巴黎银行及法国巴黎银行（QFII）合计持有公司股份比例从14.04%增加至16.37%，增持比例2.33%，超过1%。具体来看此次增持，法国巴黎银行于今年5月17日以可转债转股方式增持南京银行股份183,493,069股，增持比例1.42%；法国巴黎银行（QFII）于去年8月20日至9月6日期间，以自有资金累计增持股份94,450,078股，增持比例0.91%。上述增持比例合计为2.33%。

### 蒙商银行2021年营收、净利双增，不良率下降

近日，蒙商银行发布2021年度报告。报告期内，该行银行口径下实现营业收入53.62亿元，同比增长834.46%；实现净利润6.90亿元，同比增长41.84%。资产质量上，截至报告期末，蒙商银行银行口径下不良贷款率2.92%，较上年末下降1.27个百分点；拨备覆盖率213.09%。核心一级充足率、一级资本充足率、资本充足率分别为13.42%、13.42%、14.60%，分别较上年末下降0.26个百分点、0.26个百分点、0.13个百分点。

### 花旗中国将关闭全球速汇通服务

5月16日，花旗中国官网发布《关于花旗银行全球速汇通服务变更的通知》称，自2022年6月17日起，个人客户将无法通过花旗全球速汇通服务向美国花旗银行账户进行转账或接受来自美国花旗银行账户的汇款。自2022年6月26日起，花旗中国将停止提供全球速汇通服务。花旗中国回应称，花旗在全球几个国家和地区微调了个人银行客户跨境汇款的方式，个人客户可以一如既往通过花旗网上银行在花旗全球

个人账户之间免手续费进行汇款。此外，这项业务调整不涉及企业客户。

本文源自金融界