

每经记者：陈玉静 每经编辑：卢九安

尊敬的委托人/受益人：

中江国际信托股份有限公司（以下简称“我公司”）发起设立的“中江国际·金马 430 号呼和浩特市国家级经济技术开发区基础建设项目贷款集合资金信托计划”（以下简称“本信托计划”），现就本信托计划近期有关情况第五次公告如下：

1、在呼和浩特市国家级经济技术开发区的协调安排下，经过融资方与担保方的共同努力，融资方已于 2018 年 11 月 15 日、2018 年 12 月 21 日、2019 年 1 月 17 日和 2019 年 2 月 28 日向我公司分别偿还 3000 万元本息。我司已将收到的累计 12000 万元贷款本息按信托文件约定比例向受益人进行了分配。截止到 2 月底，受益人已累计收到 32% 的本金。

2、融资方拟继续通过处置土地、写字楼等资产，向银行等金融机构申请贷款，向其他相关部门及其他公司寻求流动性支持等方式筹措资金，争取尽快解决资金兑付问题。我公司继续加大催收力度，积

中江信托关于金马430号公告 截图 金偿付信托贷款本息。

前述金马430号负责人对《每日经济新闻》记者表示，目前一共归还1.2亿元，只支付32%的本金，尚有2.04亿元逾期本金尚未支付。鉴于融资方曾三次（2018年9月29日、10月26日、2019年1月18日）出承诺函偿还贷款，分别承诺30日之内、2019年1月18日之前、2019年6月30日之前全部兑付完毕，现再次违约，这已经是第四次违约，请相关领导重视。另外，后续第五期、第六期的11005万元、2043万元也分别将于今年4月20号、9月29号到期。

对于目前融资方惠则恒方面的情况，上述负责人表示，3月再次违约后，公司再次跟惠则恒联系，惠则恒称目前资金紧张，安排不出来，目前他们是考虑处置资产，拟出售一栋大楼，但目前该大楼的手续不全，还没过户到惠则恒名下，据说近期手续将办完，而且已有意向买家，预计大楼出售价格会有3亿多元，“如果全部给我们支付，是没问题的，但他们现在还有别的债务，目前了解到的是主要是银行债务，多数时间比较久，5年、10年的长期债务，短期债务中江信托是最大的一笔，但也不确定”。

上述人士补充道，现在来看，主要有3个途径来解决现金流：第一是财政拨款，前面1.2亿都是开发区财政拨的款；第二是变卖资产；第三是银行贷款、发债；但目前三个途径都不顺。资产是有的，但多为固定资产，比如土地、房产、写字楼，没有现金流，“还款其实不担心，就是变现很难”。

(封面图片来源：摄图网)

每日经济新闻