

近日，针对施工现场实名制管理的问题，各个省市和地区都在密集发文。发文的核心内容主要都是，5月1日起开展核查，所有项目管理人员/八大员/临时聘用人员必须实名制！最严吊销资质.....

因此课小美也在这里提醒各大施工企业，录入工作务必于2021年5月1日前完成

需要纳入施工现场实名制管理的人员有

1. 总承包和分包单位的管理人员，包含八大员、特种工作人员等；
2. 建设单位项目负责人员；
3. 监理单位的管理人员；
4. 临时聘用人员。



那么既然现在施工管理这么严格，那证书挂靠的事情怎么办呢？

目前我国建筑行业实行的是企业资质管理和个人执业资格管理并行的双轨制管理模式，建造师人员数量是我国建筑业企业资质评定的重要条件，对于个人执业资格制度的建立有很大的促进作用。但是随之也发生了建造师人证分离、变更更加频繁、建造师注册证书和注册印章单位保管、限制注册建造师人员流动等很多的问题。

随着国家对于建筑行业施工安全的重视程度不断的提高，今年来对于打击挂靠行为的相对措施也更加的严格。之前个人参保登记信息全国联网，查询项目管理人员的社保证明资料等就是为了严查挂靠行为而产生的。因此此次的实名制政策很有可能成为“挂靠”行为的终结者。

虽然短期来看这对于建筑行业可能会造成一定的影响，但是从建筑行业整体发展而言势必是有利于行业长远发展的。随着国家对挂靠行为的大力打击和实名制的推广，企业势必需要实质性的招聘更多的有一建、二建资质的项目总监和负责人。